

Dimensió econòmica i financera de la pràctica urbanística

Diputació de Lleida – Formació 2021



La viabilitat econòmica i financera del planejament urbanístic – I
La viabilitat econòmica i financera del planejament urbanístic - II
La sostenibilitat econòmica i financera del planejament urbanístic - I
La sostenibilitat econòmica i financera del planejament urbanístic - II

Miquel Morell i Agustí Jover, economistes

Sessió 2 – 21 d’octubre 2021

Sessió 3 – 26 d’octubre 2021

Sessió 4 – 28 d’octubre 2021

Sessió 5 – 2 de novembre 2021



BIBLIOGRAFIA RECOMANADA

Viabilitat econòmica i financera d'actuacions de transformació urbanística

Morell, M i Jover, A. (2016). *Technical guidebook for financing planned city extension and planned city infill*. United Nations Human Settlements Programme. **Anglès**

<https://unhabitat.org/technical-guidebook-for-financing-planned-city-extension-and-planned-city-infill>

Morell, M. i Paterson, G. (2016). *Financing Planned City Extension. Finance for City Leaders Handbook*. 2n edition, 146 – 165. United Nations Human Settlements Programme. **Anglès**

<https://unhabitat.org/books/finance-for-city-leaders-handbook-2nd-edition/>

Llibres acadèmics, articles d'interès i literatura general

European Investment Bank (2013). *The Economic Appraisal of Investment Projects at the EIB*. Projects Directorate. **Anglès**

https://www.eib.org/attachments/thematic/economic_appraisal_of_investment_projects_en.pdf

Dalla Longa, R. (2011). *Urban Models and Public-Private Partnership*. Springer – Verlag Berlin Heidelberg. **Anglès**

<https://www.springer.com/gp/book/9783540705079>

Goddard, G.J. i Marcum, B. (2012). *Real Estate Investment, A Value Based Approach*. Springer – Verlag Berlin Heidelberg. **Anglès**

<https://www.springer.com/us/book/9783642235269>

Jover, A. i Morell, M. (2013). *Memoria sobre el informe “problemes de la competència en el mercado del suelo en España” emitido por la Comisión Nacional de la competencia julio 2013*. Grupo de Trabajo de Territorio y Urbanismo del Consejo de Economistas de España.

<http://www.coac.net/AAUC/DOCUMENTS/2014%2004%2024%20Memoria%20sobre%20el%20Informe%20CNC%2020140310.pdf>

Jover, A. i Morell, M. (2018). *El sòl per activitats econòmiques: aportacions per a l'increment de la competitivitat del territori i de les empreses. Infraestructures: nivell de dotació, reptes i oportunitats*. 3r Congrés d'Economia i Empresa de Catalunya, 193 – 214.

http://www.coleconomistes.cat/MAILS/DOCS/10_Web_EIX10.pdf

Jover, A. i Morell, M. (2012). *El Pla Territorial Metropolità de Barcelona, un plat que necessita més cocció*. Papers núm. 55 El Pla Territorial Metropolità de Barcelona, 79 – 80. Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona.

<https://www.raco.cat/index.php/PapersIERMB/article/viewFile/258131/345436>

Luque, J. (2015). *Urban Land Economics*. Springer International Publishing. **Anglès**

<https://www.springer.com/gp/book/9783319153193>

Morell, M. (2014). *Nous escenaris econòmics i financers per a la intervenció en els espais d'oportunitat en la metròpolis*. Col·lecció Quaderns PDU metropolità, Urbanisme i noves dinàmiques socials i productives Quaderns núm. 4., 146 – 161.

<https://www.raco.cat/index.php/PapersIERMB/article/view/276008/363940>

Morell, M. (2014). *Nous reptes econòmics i financers per a la planificació urbanística*. Papers núm. 57 *Discursos emergents per a un nou urbanisme.*, 97 – 104. Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona.

<https://docs.amb.cat/alfresco/api/-default-/public/alfresco/versions/1/nodes/32af0862-cd19-4d6b-9ab5-8642758d4e84/content/Q4?attachment=false&mimeType=application/pdf&sizeInBytes=12403289>

O'Sullivan (2019). *Urban Economics*, ninth edition. McGraw – Hill International Edition. *Anglès*

<https://www.mheducation.com/highered/product/urban-economics-osullivan/M9780078021787.html>

Schiller, R. J. (2009). *El estallido de la burbuja, cómo se llegó a la crisis y como salir de ella*. Ediciones Gestión 2000, Planeta De Agostini Profesional y Formación, SL.

<https://www.casadellibro.com/libro-el-estallido-de-la-burbuja-como-se-llego-a-la-crisis-y-como-sali-r-de-ella/9788498750232/1235545>

Smith, V. i Gjerstad, S. D. (2014). *Rethinking Housing Bubbles: The Role of Household and Bank Balance Sheets in Modelling Economic Cycles*. Cambridge University Press. *Anglès*

https://www.researchgate.net/publication/287263158_Rethinking_Housing_Bubbles_The_Role_Of_Household_And_Bank_Balance_Sheets_In_Modeling_Economic_Cycles/link/56a80ada08ae0fd8b3fe45eb/download

Xinnhao, W. i Rainer, H. (2007). *Research methods in Urban and Regional Planning*. Tsinghua University Press, Beijing and Springer-Verlag GmbH Berlin Heidelberg. *Anglès*

<https://www.springer.com/gp/book/9783540496588>

Matemàtica financera

Brealey, R. A., Myers, S. C i Allen, F. (2011). *Principles of Corporate Finance*, Tenth edition. McGraw-Hill/Irwin, a business unit of The McGraw-Hill Companies. *Anglès*

<https://is.cuni.cz/studium/predmety/index.php?do=download&did=186638&kod=JEM034>

Rosenbaum, J. i Joshua, P. (2009). *Investment Banking, Valuation, Leveraged Buyouts, and Mergers & Acquisitions*. John Wiley & Sons, Inc, Hoboken, New Jersey. *Anglès*

<https://epdf.pub/investment-banking-valuation-leveraged-buyouts-and-mergers-and-acquisitions.html>