

CURS CONTRACTACIÓ PÚBLICA. SESSIÓ 1.

OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ DE LA LLEI DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC. ÀMBIT SUBJECTIU. NEGOCIS I CONTRACTES EXCLOSOS.

*LA CONTRACTACIÓ DEL SECTOR PÚBLIC fa referència a l'activitat desenvolupada per parts dels ens, **els organismes o les entitats** que, de conformitat amb **Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic**, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), en formen part i subscriuen **contractes onerosos**, qualsevol que sigui la seva naturalesa, amb tercers*

La norma bàsica quant a la contractació pública és la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, publicada al BOE de 9 de novembre de 2017, que va entrar en vigor el 9 de març de 2018.

Amb l'entrada en vigor de la LCSP ha quedat derogada l'anterior normativa reguladora dels contractes públics, el text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre..

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, va transposar a l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2014/24/UE i, parcialment, la Directiva 2014/23/UE.

NORMATIVA

Evolució de la normativa ESTATAL:

- Llei 13/1995 de contractes de les administracions públiques de i el text refós del 2000 (RDL 2/2000)
- En transposició de les directives comunitàries s'aprova la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, del sector públic.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. TRLCSP

Normativa Actual

- **Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic**, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
- Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (Afecta a los contratos de los poderes adjudicadores que no tengan la consideración de Administración Pública, las empresas públicas, así como por otras entidades distintas de las anteriores que tengan derechos especiales o exclusivos.)
- Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/normativa/estatal/>

Reglaments de desenvolupament estatals

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic. (31 articles)

RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de contractes de les AAPP adaptat **pel Reial decret 773/2015, de 28 de agosto**, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (204 articles)

Disposició final segona del TRLCSP i la disposició final primera del RD 1098/2001 estableix quins articles de no tenen caràcter bàsic

Real Decreto 814/2015, de 11 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de los procedimientos especiales de revisión de decisiones en materia contractual y de organización del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Els de l'àmbit de la subcontractació en el sector de la construcció d'obres públiques, que es regula a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre

Normativa COMUNITÀRIA

Per la influència que tenen els contractes públics en la construcció DEL MERCAT INTERIOR, les legislacions dels estats membres de la Unió Europea s'han d'adaptar a la legislació comunitària.

En primer lloc, **al dret originari** (tractats constitutius), ja que els tractats contenen diversos principis d'aplicació directa a la contractació: la **llibertat de circulació** de mercaderies, la **llibertat d'establiment**, la lliure **prestació de serveis** i els principis generals que es concreten, en matèria de contractació, en els **PRINCIPIS d'igualtat, no-discriminació, publicitat, reconeixement mutu, proporcionalitat, objectivitat i transparència**;

En segon terme, **al dret derivat** (reglaments, directives), regulen els procediments d'adjudicació dels contractes públics. Les més rellevants són les següents:

- **DIRECTIVA 2014/24/UE** DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 26 de febrero de 2014 sobre contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE
- **DIRECTIVA 2014/23/UE** DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 26 de febrero de 2014 relativa a la adjudicación de contratos de concesión.
- **DIRECTIVA 2014/25/UE** DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 26 de febrero de 2014 relativa a la contratación por entidades que operan en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales y por la que se deroga la Directiva 2004/17/CE
- Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/normativa/europea-internacional/>

*Cal remarcar que la normativa de contractació comunitària s'estableix des de la perspectiva de les **fases de preparació del contracte** i, **sobretot, de l'adjudicació**, i això sempre **a partir d'un líndar econòmic determinat**, normalment de quantia elevada. No s'hi contenen disposicions relatives al règim jurídic substantiu (drets i obligacions) dels contractes, que es recullen a la normativa de cada estat membre.*

INTERNACIONAL

També hi són aplicables diverses normes de dret internacional, com ara l'Acord sobre l'espai econòmic europeu, l'Acord sobre compres del sector públic (GATT), l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), i els altres acords o tractats internacionals subscrits per Espanya i que es troben en vigor.

NORMATIVA CATALUNYA

A les comunitats autònomes, podem destacar, en l'àmbit de Navarra, la Llei foral 6/2006, de 9 de juny, de contractes públics

En l'àmbit de **Catalunya**, també podem esmentar normatives específiques, com ara el

- Decret Llei 3/2016, de 31 de **maig**, de mesures urgents en matèria de contractació pública. (derogat en part per la Llei 2/2021)
- LLEI 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni: Articles 159 (1.3 no vigent per la Llei 2/2021)-161.
- LLEI 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic, article 44 (tramitació d'emergència)
- La Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública
- Decret 221/2013, del 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del sector públic.
- Articles 45 a 47 de la Llei 16/2008 de 23 de desembre, de mesures fiscals i administratives



<https://portaljuridic.gencat.cat/ca/normativa/dret-a-catalunya/Codis-legislacio/codi-de-contractacio-publica-a-catalunya/>

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/normativa/catalunya/>

LA CONTRACTACIÓ COM UNA MANERA DE FOMENTAR POLÍTIQUES PÚBLIQUES

La contractació pública ha esdevingut una **eina de política econòmica** molt rellevant per als estats europeus, pel seu volum econòmic, per la seva transversalitat i pel seu impacte en el benestar de la ciutadania.

La compra pública de béns i serveis mobilitza al voltant d'un 14% del PIB de mitjana en els estats membres de la Unió Europea, segons dades de la Comissió Europea, i comprèn tot tipus de productes i de serveis.

Per això, la visió europea de la contractació pública ha tingut una evolució significativa: d'un primer enfocament centrat a **garantir l'eficiència** dels fons públics i, per tant, en l'aplicació dels principis d'igualtat, transparència i publicitat com a **garants d'aquesta eficiència**, a una visió global de la contractació pública com a **estratègia al servei dels poders públics per al compliment efectiu de les seves finalitats** o de les seves polítiques públiques.

Així ho va reflectir l'Estratègia Europa 2020 i, més recentment, la Comunicació 3 de novembre del 2017 de la Comissió Europea al Parlament Europeu, al Consell, al Comitè Econòmic i Social Europeu i al Comitè de les Regions Aconseguir que la contractació pública funcioni a Europa i per a Europa. Mitjançant aquesta Comunicació es fa un diagnòstic de la situació de la contractació pública a la Unió Europea, traslladable a Catalunya, i es constata la necessitat d'establir un plantejament estratègic de la contractació que condueixi a un **sistema de contractació pública efectiu, transparent, digital i intel·ligent**, que garanteixi la prestació de serveis públics de qualitat i millori la gestió dels contractes públics. Així mateix, el document expressa que la **importància econòmica de la contractació pública** pot contribuir a afrontar molts dels principals reptes d'Europa, especialment la consecució d'un creixement sostenible, l'estimulació de l'ocupació, i la innovació.

És des d'aquesta visió estratègica de foment d'altres polítiques públiques que la contractació pública pot contribuir a la lluita contra el canvi climàtic, la transició a cadenes de subministrament i models empresarials més sostenibles, a la millorar de la competitivitat de les petites i mitjanes empreses.

La Directiva 2014/24/UE determina que la contractació pública ha de ser un instrument per aconseguir un **creixement intel·ligent, sostenible i integrador**, i posa èmfasi en el fet que els estats membres fomentin l'accés a la contractació pública de les petites i mitjanes empreses (d'ara endavant pimes), i persegueixin **uns objectius socials comuns de tota la ciutadania**.

En aquest sentit, la LCSP vol donar compliment a aquestes exigències europees i reorientar la contractació pública perquè sigui una eina per planificar i dissenyar la inversió de manera que cobreixi al mateix temps les necessitats que pugui tenir els compradors públics i les demandes de la societat. Per fer-ho, la LCSP inclou una sèrie de **mesures ambientals i socials i de foment de la innovació i de la participació de les pimes**. D'aquesta manera, haurem de deixar enrere la concepció que el preu més baix sempre és el més beneficiós per al comprador públic, per passar a valorar la contractació pública **com un instrument per aconseguir un creixement intel·ligent, sostenible i innovador**, amb vista a rendibilitzar la despesa per assolir objectius socials i mediambientals comuns.

Per Acord del Govern de 31 de març de 2020 es van aprovar els objectius i el contingut mínim de l'Estratègia catalana de contractació pública i es va encomanar a la Direcció General de Contractació Pública l'elaboració i la redacció de l'Estratègia catalana de contractació pública, la qual ha estat finalment aprovada pel Govern, per Acord de Govern 171/2022, de 30 d'agost, de 31 de març de 2020, pel qual s'aprova l'Estratègia catalana de millora de la compra pública.

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/regulacio-supervisiu/estrategia-compra-publica/>

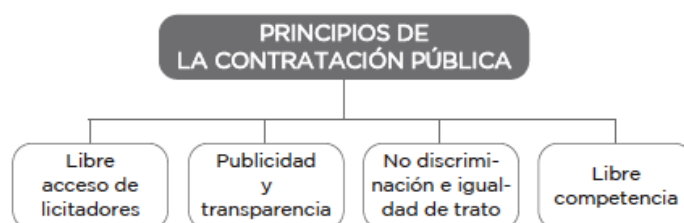


PRINCIPIOS DE LA CONTRACTACIÓN PÚBLICA

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

Article 1. Objecte i finalitat.

1. Aquesta Llei té per objecte regular la contractació del sector públic, a fi de **GARANTIR** que **s'ajusti als principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència dels procediments, i no-discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors**; i d'assegurar, en connexió amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, **i el principi d'integritat**, una utilització eficient dels fons destinats a la realització d'obres, l'adquisició de béns i la contractació de serveis mitjançant l'exigència de la definició prèvia de les necessitats que s'han de satisfer, **la salvaguarda de la lliure competència i la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa**.



Exemples d'actuacions que fomenten el principi d'igualtat:

Cap licitador pot rebre més informació que els altres.

Qualsevol consulta rebuda s'ha de fer pública a la resta de licitadors.

No reunir-se amb un sol licitador: les reunions han de ser obertes (⇒ consultes preliminars).

No admetre ofertes fora de termini (sigui quin en sigui el motiu).

No obrir cap oferta fins que finalitza el termini de presentació d'ofertes.

Donar accés a tots els licitadors a les proposicions presentades pels altres (un cop obertes), excepte pel que fa als aspectes de les ofertes que es puguin considerar de caràcter confidencial perquè afecti a secrets tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual.

*El principi d'igualtat de tracte es plasma en la igualtat d'oportunitats entre tots els licitadors de manera que **s'afavoreix la competència sana i efectiva** entre tots els contractistes.*

LLEI 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic

1. Mesures de promoció de la lliure concurrència i la publicitat contractual

1.1. L'ús de procediments que **limitin la lliure concurrència**, com el procediment d'urgència, les pròrrogues i les modificacions contractuals, requereix **un informe justificatiu** de l'adequació de la mesura proposada amb relació a la finalitat del contracte. Aquest informe **s'ha de publicar** a la Plataforma de Serveis de la Contractació Pública i al Portal de la Transparència de la Generalitat

LCSP 1.3. Incorporació transversal i preceptiva de criteris socials i mediambientals

En tota contractació pública **s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva CRITERIS SOCIALS I MEDIAMBIENTALS** sempre **que tinguin relació amb l'objecte del contracte**, en la convicció que la seva inclusió proporciona una **millor relació qualitat-preu** en la prestació contractual, així com una major i **millor eficiència** en la utilització dels fons públics. També **s'ha de facilitar l'accés a la contractació pública de les petites i mitjanes empreses**, així com de les empreses **d'economia social**.

CONCEPTE CONTRACTACIÓ PÚBLICA

LCSP Article 2. **Àmbit d'aplicació.**

1. Són contractes del sector públic i, en conseqüència, estan sotmesos a aquesta Llei en la forma i els termes que s'hi preveuen, **els contractes onerosos**, sigui quina sigui la seva naturalesa jurídica, que subscriguin les entitats enumerades a l'article 3.

S'entén que un contracte té caràcter oneros en els casos en què el contractista **obtingui algun tipus de benefici econòmic**, ja sigui de **manera directa o indirecta**.

2. També estan subjectes a aquesta Llei, en els termes que s'hi s'assenyalen, els CONTRACTES SUBVENCIONATS per entitats que tinguin la consideració de poders adjudicadors que subscriguin altres persones físiques o jurídiques en els supòsits que preveu l'article 23 relatiu als contractes subvencionats subjectes a una regulació harmonitzada.

23.1. Són contractes subvencionats subjectes a una **regulació harmonitzada** els contractes d'obres i els contractes de serveis definits d'acord amb el que preveuen els articles 13 i 17, respectivament, que siguin subvencionats, de forma directa i en més d'un 50 per 100 del seu import, per entitats que tinguin la consideració de poders adjudicadors, sempre que pertanyin a alguna de les categories següents:

a) **Contractes d'obres** que tinguin per objecte activitats d'enginyeria civil de la secció F, divisió 45, grup 45.2 de la Nomenclatura general d'activitats econòmiques de les comunitats europees (NACE), o la construcció d'hospitals, centres esportius, recreatius o d'oci, edificis escolars o universitaris i edificis d'ús administratiu, sempre que el seu valor estimat sigui igual o superior a **5.538.000 euros**.*

b) **Contractes de serveis vinculats a un contracte d'obres** dels que defineix la lletra a), amb un valor estimat igual o superior **221.000 euros**.*

Orden HFP/1352/2023, de 15 de diciembre

LCSP. Disposició addicional onzena. *Actualització de xifres fixades per la Unió Europea.*

Les xifres que, d'ara endavant, fixi la Comissió Europea **substitueixen** les que figuren en el text d'aquesta Llei. El Ministeri d'Hisenda i Funció Pública ha d'adoptar les mesures pertinents per assegurar-ne la publicitat.

3. L'aplicació d'aquesta Llei als contractes que subscriguin **les comunitats autònomes** i les entitats que integren l'Administració local, o els organismes que en depenen, així com als contractes subvencionats per qualsevol d'aquestes entitats, s'efectua en els termes que preveu la disposició final primera d'aquesta Llei relativa als títols competencials.

4. A l'**efecte d'identificar les prestacions** que són objecte dels contractes que regula aquesta Llei, s'utilitza el «vocabulari comú de contractes públics», aprovat pel Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de

novembre de 2002, pel qual s'aprova el **vocabulari comú de contractes públics (CPV)**, o la normativa comunitària que el substitueixi.

<https://www.ddgi.cat/iplecs-cpv/>

Codi o nom a cercar
SEVEIS NETEJA

La cerca començarà a partir del tercer caràcter que escrigues.

Codi	Descripció	Categoria
50112300-6	Serveis de neteja d'automòbils i similars	Serveis
51543400-4	Serveis d'instal·lació de màquines per rentar i escurar roba i màquines per a la neteja en sec	Serveis
5523100-3	Serveis de menjadors escolars	Serveis

Ubicació dins l'estructura del CPV

Codi	Descripció	Categoria
90000000-7	Serveis de clavegueram, desfalls, neteja i medi ambient	Serveis
90470000-2	Serveis de neteja de clavegueres	Serveis
90600000-3	Serveis de sanejament i neteja en àrees urbanes o rurals i serveis afins	Serveis
90610000-6	Serveis de neteja i escombrada de carrers	Serveis
90611000-3	Serveis de neteja de carrers	Serveis
90640000-5	Serveis de neteja i buidatge d'embornals	Serveis
90641000-2	Serveis de neteja d'embornals	Serveis
90680000-7	Serveis de neteja de platges	Serveis
90690000-0	Serveis de neteja de graffs	Serveis
90900000-6	Serveis sanitaris i de neteja	Serveis
90910000-9	Serveis de neteja	Serveis
90911000-6	Serveis de neteja d'habitages, d'edificis i de finestres	Serveis

ÀMBIT SUBJECTIU

TEORÍA DE LOS CÍRCULOS

Art. 3 LCSP



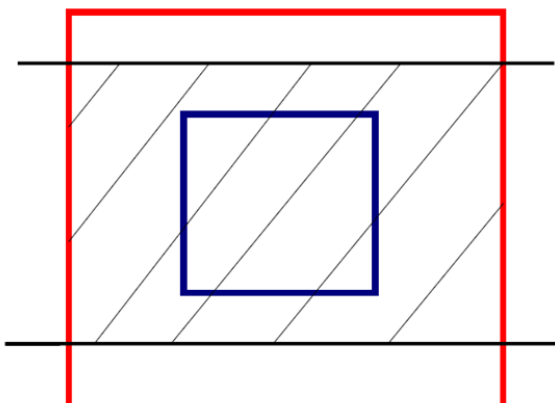
Arxius: Còpia de l'original

15

Es defineix l'àmbit subjectiu més ampli i s'adapta la tipologia de les entitats incloses en l'àmbit subjectiu, al que estableix la Llei de Règim Jurídic del Sector Públic (LA LLEI 15011/2015), Llei 40/2015, d'1 d'octubre. Llista d'entitats en l'article 3.1

Es manté l'existència de tres nivells però amb diferències importants respecte a la inclusió en cada grup i la tramitació.

5.-ÀMBITO SUBJETIVO DE APLICACIÓN DE LA LCSP (II): ESQUEMA



SECTOR PÚBLICO: ART.3.1 LCSP
ADMINISTRACIONES PÚBLICAS: ART. 3.2 LCSP
PODERES ADJUDICADORES: ART.3.3 LCSP

NIVELL 1

A) ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

LCSP Article 3.2. Dins del sector públic, i als efectes d'aquesta Llei, **tenen la consideració d'administracions públiques les entitats següents:**

a) Les que esmenten les lletres a), b), c) i l) de l'apartat primer d'aquest article.

a) L'Administració General de l'Estat, les administracions de les comunitats autònomes, les ciutats autònomes de Ceuta i Melilla i les entitats que integren l'Administració Local. (TERRITORIALS)

b) Les entitats gestores i els serveis comuns de la Seguretat Social.

c) Els **organismes autònoms**, les universitats públiques i les autoritats administratives independents.

l) A l'efecte d'aquesta Llei, s'entén que també formen part del sector públic les diputacions forals i les juntes generals dels territoris històrics del País Basc pel que fa a la seva activitat de contractació.

b) Els consorcis i **altres entitats de dret públic**, en què donant-se les circumstàncies establertes en la lletra d) de l'apartat següent per poder ser considerats **poder adjudicador** (*entitats creades específicament per satisfer necessitats d'interès general que no tinguin caràcter industrial o mercantil, sempre que un o diversos subjectes que s'hagin*

de considerar poder adjudicador financin majoritàriament la seva activitat, o bé controlin la seva gestió, o bé nomenin més de la meitat dels membres) **i estar vinculats a una o diverses administracions públiques** o que en depenen, **no es financin majoritàriament amb ingressos de mercat**. S'entén que es financen majoritàriament amb ingressos de mercat quan tinguin la consideració de productor de mercat de conformitat amb el Sistema Europeu de Comptes.

Reglamento (UE) nº 549/2013, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 21 de mayo de 2013

A la hora de decidir a qué sector hay que asignar la unidad institucional pública, es necesario comprobar si tal unidad es o no de mercado; en otras **palabras, si sus ventas cubren el 50 % de sus costes de producción o no**. El sector administraciones públicas sólo incluye las unidades institucionales públicas **que no son de mercado**, es decir que **se financian mayoritariamente de los presupuestos** de las entidades de las que dependen.

Llei 40/2015. Article 107.3. Les entitats públiques empresarials s'han de finançar majoritàriament amb ingressos de mercat. S'entén que es financen majoritàriament amb ingressos de mercat quan tenen la consideració de productor de mercat de conformitat amb el Sistema Europeu de Comptes.

PODERS ADJUDICADORS

Article 3.3. Es consideren PODERS ADJUDICADORS, als efectes d'aquesta Llei, les entitats següents:

- a) Les administracions públiques.
- b) Les fundacions públiques.
- c) Les mútues col·laboradores amb la Seguretat Social.
- d) **Totes les altres entitats amb personalitat jurídica pròpia diferents** de les expressades a les lletres anteriors [3.2 a. Administracions territorials i b) entitats de dret públic] que hagin estat **creades específicament** per satisfer **necessitats d'interès general** que **no tinguin caràcter industrial o mercantil**, sempre que un o diversos subjectes que s'hagin de considerar poder adjudicador d'acord amb els criteris d'aquest apartat 3 **financin majoritàriament la seva activitat**, o bé **controlin la seva gestió**, o bé **nomenin més de la meitat dels membres** del seu òrgan d'administració, direcció o vigilància.
- e) Les **associacions constituïdes** per les entitats que esmenten les lletres anteriors.

LCSP Art 3.5. Així mateix, queden subjectes a aquesta Llei les **corporacions de dret públic** quan compleixin els requisits per **ser poder adjudicador** d'acord amb l'apartat tercer, lletra d), d'aquest article.

NIVELL 2 PANAP (Poder adjudicador no administració pública), bàsicament entitats de dret privat (sense ànim de lucre, per tant sense caràcter industrial o mercantil) finançades majoritàriament per un poder adjudicador : fundacions, associacions, etc..

- **Cas particular Partits polítics i sindicats**

LCSP. 3.4 Els PARTITS POLÍTICS, en el sentit definit en l'article 1 de la Llei Orgànica 8/2007, de finançament dels partits polítics; **així com** les ORGANITZACIONS SINDICALS regulades a la Llei Orgànica 11/1985, de 2 d'agost, de Llibertat Sindical, i les **organitzacions empresarials i associacions professionals** a què es refereix la Llei 19/1977, d'1 d'abril, sobre regulació del dret d'associació sindical, a més de les fundacions i associacions vinculades a qualsevol d'ells, quan **compleixin els requisits per ser poder adjudicador** d'acord amb la lletra d) de l'apartat 3 del present article, i respecte dels **contractes subjectes a regulació harmonitzada** han d'actuar d'acord als principis de publicitat, concurrència, transparència, igualtat i no discriminació sense perjudici del respecte a l'autonomia de la voluntat i de la confidencialitat quan sigui procedent.

Els subjectes obligats **han d'aprovar unes instruccions internes** en matèria de contractació que s'adequaran al que preveu el paràgraf anterior i amb la normativa comunitària, i que hauran de ser informades abans de la seva aprovació per l'òrgan a què correspongui el seu assessorament jurídic. Aquestes instruccions s'han de publicar en les seves respectives pàgines web.

Ara bé: Art. 11. 5. Es troben, així mateix, exclosos els contractes que tinguin per objecte serveis relacionats amb campanyes polítiques, inclosos en els codis CPV 79341400-0, 92111230-3 i 92111240-6, quan siguin adjudicats per un partit polític

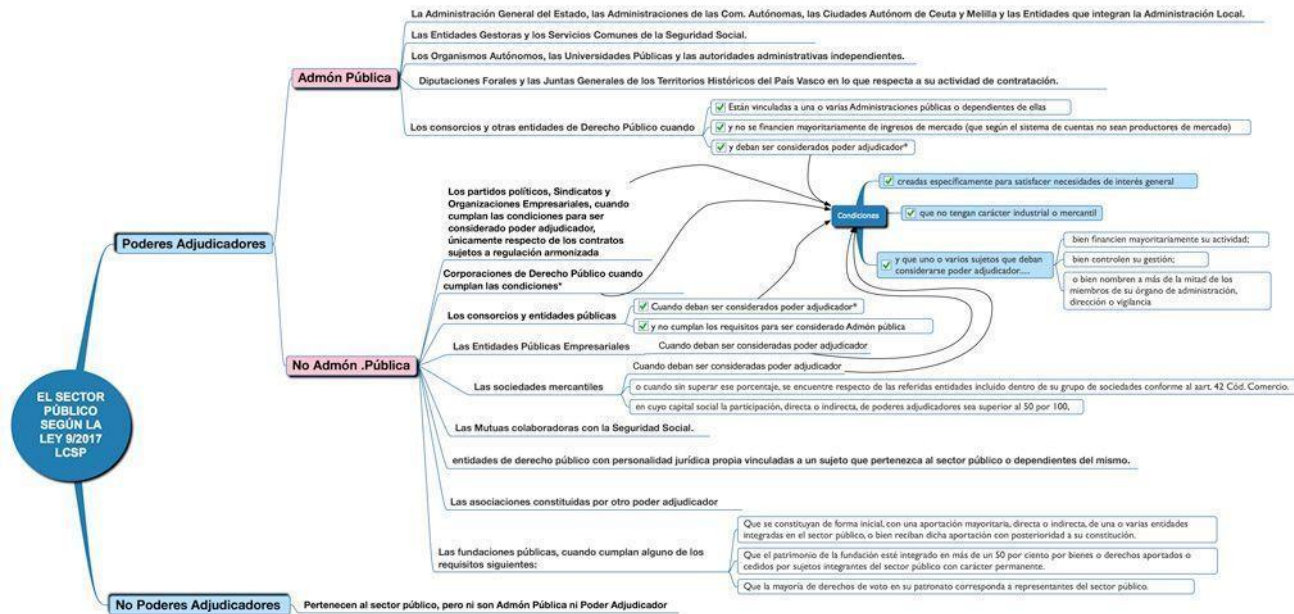
NIVELL 3

ALTRES ENS DEL SECTOR PUBLIC (NO SÓN poder adjudicador).

*Son els altres ens del sector públic **que no són ni Administracions Públiques ni poders adjudicadors:***

3.1.h) Les **societats mercantils** en el capital social la participació, directa o indirecta, d'entitats de les esmentades a les lletres a), b), c), d), e), g) i h) del present apartat **sigui superior al 50 per 100**, o en els casos en què, sense

superar aquest percentatge es trobi respecte de les referides entitats en el supòsit que preveu l'article 5 del text refós de la Llei del mercat de valors, aprovat pel Reial decret legislatiu 4/2015, de 23 d'octubre.



AAPP. Administracions territorials universitats, consorcis i entitats de dret públic que no es financin amb ingressos de mercat

PANAP: Fundacions públiques, i altres entitats amb finalitats no industrial ni mercantil

ALTRES ENTITATS SP: Entitats amb personalitat jurídica pròpia creades amb caràcter industrial o mercantil (consideració de productor de mercat)

TRAMITACIÓ:

- **AAPP:** Contractes administratius (art 25.2): LCSP en la Preparació, adjudicació, execució i extinció
- **Poder adjudicador no AP (PANAP).** Preparació i adjudicació LCSP (art. 316-319) Efectes i extinció: dret privat
- **Altres ens del SP:** Instruccions internes de contractació (art. 321)

Secció 2a NEGOCIS I CONTRACTES EXCLOSOS

Article 4. Règim aplicable als negocis jurídics exclosos.

Les relacions jurídiques, els negocis i els contractes que esmenta aquesta secció queden exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei i es regeixen per les seves normes

especials, i s'apliquen els principis d'aquesta Llei per resoldre els dubtes i il·lacunes que es puguin presentar.

Article 5. Negocis jurídics i contractes exclosos en l'àmbit de la defensa i de la seguretat.

1. Queden exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei els convenis inclosos en l'àmbit de l'article 346 del Tractat de funcionament de la Unió Europea que es concloguin en el **sector de la defensa i la seguretat**.

..

Article 6. **Convenis i comandes de gestió.**

1. Queden exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei **els convenis el contingut dels quals no estigui comprès en el dels contractes regulats en aquesta Llei** o en normes administratives especials subscrits entre si per l'Administració General de l'Estat, les entitats gestores i els serveis comuns de la Seguretat Social, les universitats públiques, les comunitats autònomes i les ciutats autònomes de Ceuta i Melilla, les entitats locals, les entitats amb personalitat jurídica pública que en depenguin i **les entitats amb personalitat jurídica privada**, sempre que, en aquest últim cas, tinguin la condició de poder adjudicador.

La seva exclusió **queda condicionada al compliment de les condicions següents:**

a) Les entitats intervinents **no han de tenir vocació de mercat**, la qual es presumeix quan duguin a terme en el mercat obert un percentatge igual o superior al 20 per cent de les activitats objecte de col·laboració. Per calcular el percentatge esmentat s'ha de prendre en consideració la mitjana del volum de negocis total o un altre indicador alternatiu d'activitat apropiat, com les despeses suportades considerades en relació amb la prestació que constitueixi l'objecte del conveni en els tres exercicis anteriors a l'adjudicació del contracte. Quan, a causa de la data de creació o d'inici d'activitat o de la reorganització de les activitats, el volum de negocis o un altre indicador alternatiu d'activitat apropiat, com les despeses, no estiguin disponibles respecte dels tres exercicis anteriors o hagin perdut la seva vigència, n'hi ha prou que es demostrï que el càlcul del nivell d'activitat es correspon amb la realitat, en especial mitjançant projeccions de negoci.

b) El conveni ha d'establir o desenvolupar una cooperació entre les entitats participants amb la **finalitat de garantir** que els **serveis públics** que els incumbeixen es prestin de manera que s'aconsegueixin **els objectius** que tenen en comú.

c) El desenvolupament de la cooperació s'ha de **guiar únicament** per consideracions relacionades **amb l'interès públic**.

2. També estan exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei els convenis que subscriuin les entitats del sector públic **amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat**, sempre **que el seu contingut no estigui comprès en el dels contractes regulats en aquesta Llei o en normes administratives especials.**

3. Així mateix, **queden excloses de l'àmbit d'aquesta Llei les comandes de gestió** que regula la legislació vigent en matèria de règim jurídic del sector públic.

Article 7. Negocis jurídics i contractes exclosos en l'àmbit internacional.

1. S'exclouen de l'àmbit d'aquesta Llei els acords que subscriuï l'Estat amb altres estats o **amb altres subjectes de dret internacional.**

...

Article 8. Negocis i contractes exclosos en l'àmbit de la recerca, el desenvolupament i la innovació.

Queden exclosos d'aquesta Llei els **contractes de recerca i desenvolupament**, excepte els que, a més d'estar inclosos en els codis CPV 73000000-2 (serveis de recerca i desenvolupament i serveis de consultoria connexos), 73100000-3 (servei de recerca i desenvolupament experimental), 73110000-6 (serveis de recerca), 73111000-3 (serveis de laboratori de recerca), 73112000-0 (serveis de recerca marina); 73120000-9 (serveis de desenvolupament experimental), 73300000-5 (disseny i execució en matèria de recerca i desenvolupament), 73420000-2 (estudi de previabilitat i demostració tecnològica) i 73430000-5 (assaig i avaluació), compleixin les dues condicions següents:

- a) Que els beneficis pertanyin exclusivament al poder adjudicador per a la seva utilització en l'exercici de la seva pròpia activitat.
- b) Que el servei prestat sigui **remunerat íntegrament** pel poder adjudicador.

Article 9. Relacions jurídiques, negocis i contractes exclosos **en l'àmbit del domini públic i en l'àmbit patrimonial.**

1. Estan exclosos d'aquesta Llei les **autoritzacions i concessions** sobre béns de domini públic i els contractes d'explotació de béns patrimonials diferents dels que defineix l'article 14, que es regulen per la seva legislació específica, excepte en els casos en què es declarin expressament aplicables les prescripcions d'aquesta Llei.

2. Així mateix, queden exclosos d'aquesta Llei els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, valors negociables i propietats incorporals, a menys que recaiguin sobre programes d'ordinador i s'hagin de qualificar de contractes de subministrament o serveis, que **tenen sempre el caràcter de contractes privats i es regeixen per la legislació patrimonial.** En aquests contractes només es **poden incloure prestacions que siguin pròpies dels contractes típics** que regula la secció 1a del

capítol II del títol preliminar si **el seu valor estimat no és superior al 50 per 100 de l'import total del negoci** i, al seu torn, mantenen amb la prestació característica del contracte patrimonial relacions de **vinculació i complementarietat** en els termes que preveu l'article 34.2.

Art 13 i 16 Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya (TRLPG)

Article 10. Negocis i contractes exclosos en l'àmbit financer.

Estan exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei els contractes relatius a **serveis financers** relacionats amb l'emissió, compra, venda o transferència de valors o altres instruments financers en el sentit de la Directiva 2004/39/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 21 d'abril de 2004, relativa als mercats d'instruments financers, per la qual es modifiquen les directives 85/611/CEE i 93/6/CEE del Consell i la Directiva 2000/12/CE del Parlament Europeu i del Consell i es deroga la Directiva 93/22/CEE del Consell. Així mateix, queden exclosos els **serveis prestats pel Banc d'Espanya** i les operacions efectuades amb la Facilitat Europea d'Estabilització Financera i el Mecanisme Europeu d'Estabilitat i els contractes de préstec i operacions de tresoreria, tant si estan relacionats amb l'emissió, venda, compra o transferència de valors o d'altres instruments financers com si no.

Article 11. Altres negocis o contractes exclosos.

1. **La relació de servei dels funcionaris públics** i els contractes que regula la legislació laboral queda exclosa de l'àmbit d'aquesta Llei.
2. Així mateix, s'exclouen d'aquesta Llei les relacions jurídiques consistents en la **prestació d'un servei públic** la utilització del qual pels usuaris requereixi l'abonament d'una tarifa, taxa o preu públic d'aplicació general.
3. Els contractes relatius a **serveis d'arbitratge i conciliació** queden exclosos d'aquesta Llei.
4. Així mateix, estan exclosos els contractes pels quals una entitat del sector públic s'obligui a lliurar béns o drets o a prestar algun servei, sense perjudici que l'adquirent dels béns o el receptor dels serveis, si és una entitat del sector públic subjecta a aquesta Llei, s'hagi d'ajustar a les seves prescripcions per subscriure el contracte corresponent.
5. Així mateix, estan exclosos els contractes que tinguin per objecte serveis relacionats amb campanyes polítiques, inclosos en els codis CPV 79341400-0, 92111230-3 i 92111240-6, quan siguin adjudicats per un partit polític.

6. Queda **exclusa** d'aquesta Llei la **prestació de serveis socials** per entitats privades, sempre que aquesta es dugui a terme sense necessitat de subscriure contractes públics, a través, entre altres mitjans, del simple finançament d'aquests serveis o la concessió de llicències o autoritzacions a totes les entitats que compleixin les condicions que el poder adjudicador hagi fixat prèviament, sense límits ni quotes, i que el sistema esmentat garanteixi una publicitat suficient i **s'ajusti als principis de transparència i no-discriminació**.

LLIBRE PRIMER CONFIGURACIÓ GENERAL DE LA CONTRACTACIÓ DEL SECTOR PÚBLIC I ELEMENTS ESTRUCTURALS DELS CONTRACTES

TÍTOL I Disposicions generals sobre la contractació del sector públic

CAPÍTOL I RACIONALITAT I CONSISTÈNCIA de la contractació del sector públic

Article 28. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.

1. Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes **que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals**. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la **idoneïtat del seu objecte i contingut** per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, **s'han de determinar amb precisió**, i se n'ha de **deixar constància** en la documentació preparatòria, **abans d'iniciar** el procediment encaminat a la seva adjudicació.

2. Les entitats del sector públic han **de vetllar per l'eficiència i el manteniment dels termes acordats** en l'execució dels processos de contractació pública, han d'afavorir **l'agilitació de tràmits**, han de valorar **la incorporació de consideracions socials, mediambientals i d'innovació** com a aspectes positius en els procediments de contractació pública i han de promoure la participació de la petita i mitjana empresa i l'accés sense cost a la informació, en els termes que preveu aquesta Llei.

3. D'acord amb els principis de **necessitat, idoneïtat i eficiència** que estableix aquest article, les entitats del sector públic, amb el compliment previ dels requisits legalment establerts, **poden subscriure contractes derivats de projectes promoguts per la iniciativa privada**, en particular respecte als contractes de concessió d'obres i concessió de serveis, inclosos en la seva modalitat de societat d'economia mixta.

4. Les entitats del sector públic **han de programar l'activitat de contractació pública**, que han de dur a terme **en un exercici pressupostari o períodes plurianuals** i han de **donar a conèixer el seu pla de contractació** anticipadament

mitjançant un anunci **d'informació prèvia** previst a l'article 134 que **almenys reculli els contractes que han de quedar subjectes a una regulació harmonitzada.**

Article 29. TERMINI DE DURADA DELS CONTRACTES I D'EXECUCIÓ DE LA PRESTACIÓ.

1. La durada dels contractes del sector públic **s'ha d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions**, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència, sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes.

2. El contracte pot preveure **una o diverses pròrrogues** sempre que les seves **característiques romanguin inalterables** durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 d'aquesta Llei.

La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada inferior a dos mesos.

En cap cas **no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.**

La pròrroga del contracte que estableix aquest apartat no és obligatòria per al contractista en els casos en què en el contracte es doni la causa de resolució establerta a l'article 198.6 perquè l'Administració s'ha demorat en l'abonament del preu més de sis mesos.

3. Quan es produeixi **demora en l'execució** de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació pot concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si s'escau siguin procedents, i en el cas dels contractes administratius és aplicable el que preveuen els articles 192 i següents d'aquesta Llei.

4. Els contractes de SUBMINISTRAMENTS I DE SERVEIS de prestació successiva tenen un **termini màxim de durada de cinc anys**, incloses les possibles pròrrogues que en aplicació de l'apartat segon d'aquest article acordi l'òrgan de contractació, respectant les condicions i els límits que estableixen les respectives normes pressupostàries que siguin aplicables a l'ens contractant.

Excepcionalment, en els contractes de subministraments i de serveis es pot establir un termini de durada superior al que estableix el paràgraf anterior, **quan ho exigeixi el**

període de recuperació de les inversions directament relacionades amb el contracte i aquestes no siguin susceptibles d'utilitzar-se en la resta de l'activitat productiva del contractista o la seva utilització sigui antieconòmica, sempre que l'amortització de les inversions esmentades sigui un costrellevant en la prestació del servei, circumstàncies que s'han de justificar en l'expedient de contractació amb indicació de les inversions a les quals es refereixi i del seu període de recuperació. El concepte de cost rellevant en la prestació del servei ha de ser objecte de desplegament reglamentari.

El contracte de **serveis de manteniment que es concerta conjuntament** amb el de la compra del bé que s'ha de mantenir, quan aquest manteniment només el pugui prestar per raons d'exclusivitat l'empresa que va subministrar el bé esmentat, pot tenir com a termini de durada el de **la vida útil del producte adquirit**.

Així mateix, es pot establir en els contractes de serveis relatius **als serveis a les persones** un termini de durada superior quan sigui necessari per a la continuïtat d'aquells tractaments als usuaris en què el canvi del prestador pugui repercutir negativament.

No obstant el que estableixen els apartats anteriors, quan **al venciment d'un contracte** no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi **raons d'interès públic** per no interrompre la prestació, **es pot prorrogar** el contracte originari **fins que comenci l'execució del nou contracte** i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, **sempre que l'anunci de licitació** del nou contracte **s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos** respecte de la data de finalització del contracte originari.

5. La durada dels contractes **d'arrendament de béns mobles** no pot excedir, incloses les possibles pròrrogues que en aplicació de l'apartat segon d'aquest article acordi l'òrgan de contractació, **els cinc anys**.

6. Els contractes de **concessió d'obres i de concessió de serveis** tenen un termini de durada limitat, el qual s'ha de calcular en funció de les obres i dels serveis que constitueixin el seu objecte i s'ha de fer constar al plec de clàusules administratives particulars.

Si la concessió d'obres o de serveis **sobrepassa el termini de cinc anys**, la seva durada màxima **no pot excedir el temps que es calculi raonable** perquè el concessionari **recuperi les inversions efectuades** per a l'explotació de les obres o serveis, juntament amb un rendiment sobre el capital invertit, tenint en compte les inversions necessàries per assolir els objectius contractuals específics.

Les inversions que es tinguin en compte als efectes del càlcul han d'incloure tant les inversions inicials com les efectuades durant la vida de la concessió.

En qualsevol cas, la durada dels contractes de concessió d'obres o de concessió de serveis a què es refereix el segon paràgraf del present apartat, incloses les possibles pròrrogues, **no pot excedir els:**

- a) **Quaranta anys** per als contractes de concessió d'obres, i de concessió de serveis que compreguin l'execució d'obres i l'explotació de servei.
- b) **Vint-i-cinc anys** en els contractes de concessió de serveis que compreguin l'explotació d'un servei no relacionat amb la prestació de serveis sanitaris.
- c) **Deu anys** en els contractes de concessió de serveis que compreguin l'explotació d'un servei l'objecte del qual consisteixi en la prestació de serveis sanitaris sempre que no estiguin compresos en la lletra a).

Els terminis fixats en els plec de condicions només **es poden ampliar en un 15 per cent de la seva durada inicial** per restablir l'equilibri econòmic del contracte en les circumstàncies que preveuen els articles 270 i 290.

No es tenen en compte, als efectes del còmput del termini de durada de la concessió i del que s'estableix per a l'execució de les obres, els períodes en què aquestes s'hagin de suspendre per una causa imputable a l'Administració concedent o deguda a força major. Si el concessionari és responsable del retard en l'execució de les obres, cal atènyer-se al que disposa el règim de penalitats contingut en el plec de clàusules administratives particulars i en aquesta Llei, sense que potoqui ampliar el termini de la concessió.

7. No obstant el que s'ha disposat anteriorment, els contractes de serveis que siguin **complementaris** d'altres contractes d'obres o de subministrament poden tenir un termini de vigència superior al que assenyala l'apartat 4, (*cinc anys*) que, en cap cas, **no ha d'excedir el termini de durada del contracte principal**, excepte en els contractes que compreguin treballs relacionats amb la liquidació del contracte principal, el termini final del qual excedeix el d'aquest en el temps necessari per realitzar-los. La iniciació del contracte complementari a què es refereix aquest apartat

queda en suspens, llevat de causa justificada derivada del seu objecte i contingut, fins que comenci l'execució del contracte principal corresponent.

S'han d'entendre per contractes complementaris els que tenen una relació de dependència respecte d'un altre, el principal, i l'objecte dels quals es consideri necessari per a la realització correcta de la prestació o prestacions a què es refereixi el contracte principal esmentat.

Els contractes de serveis **complementaris d'un contracte menor d'obres** es poden tramitar **també com a contractes menors**, encara que la seva durada excedeixi l'any previst a l'apartat següent d'aquest article, sempre que compleixin els requisits previstos a l'article 118 d'aquesta Llei, que la seva durada **no excedeixi trenta mesos**, i que l'excés sobre l'any de durada estigui justificat exclusivament per la durada del període de garantia que estableix el contracte d'obres principal i els treballs relacionats amb la liquidació del contracte principal esmentat.

8. Els contractes menors que defineix l'apartat primer de l'article 118 **no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.**

9. El període de recuperació de la inversió a què es refereixen els apartats 4 i 6 d'aquest article es calcula d'acord amb el que estableix el Reial decret a què es refereixen els articles 4 i 5 de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola

PLAZOS MÁXIMOS DE DURACIÓN DE LOS CONTRATOS						
	TIPOS DE CONTRATO				Racionalización técnica	
	Suministros	Servicios	Obras	Concesión de obras y servicios	Acuerdo marco	Sistema dinámico adquisición
	En función de la naturaleza, financiación y concurrencia periódica	En función de la naturaleza, financiación y concurrencia periódica	En función de la naturaleza, financiación y concurrencia periódica	En función de la naturaleza, financiación y concurrencia periódica		
Máximo 5 años (Incluidas todas prórrogas)	Regla general	Regla general		Duración limitada		Duración limitada
9 meses más	Prórroga especial	Prórroga especial				
Máximo 1 año	Contrato menor	Contrato menor	Contrato menor			
Máximo 3 años	Suministros de entregas adicionales (proc. negoc. sin public)	Reservados de servicios sociales, culturales y de salud a organizaciones				
Máximo 4 años	Adquisición suministros con prestaciones sucesivas. (proc. asociación para innovación)	Adquisición servicios con prestaciones sucesivas. (proc. asociación para innovación)	Adquisición obras con prestaciones sucesivas (proc. asociación innovac)		Regla general (salvo excepciones)	Contratos derivados AM Durante la vigencia del AM
	4 años a partir de recepción de resolución de la adquisición de suministros	4 años a partir de recepción de resolución de la adquisición de servicios	4 años a partir de recepción de resolución de la adquisición obras			
Superior a 5 años	Arrendamiento de bienes muebles	Los que requieran inversiones Plazo necesario para recuperar las inversiones		Plazo razonable para recuperar inversión y obtención de rendimiento		
		Servicios de mantenimiento Vida útil del producto		Concesión de servicios sanitarios máximo 10 años		
		Relativos a los servicios a las personas Plazo necesario		Concesión de servicios no relacionados con servicios sanitarios máximo 25 años		
		Servicios complementarios de otros contratos de obras o de suministro. No exceder del plazo duración del contrato principal.		Concesión obras, y concesión servicios con ejecución de obras y la explotación de servicio máximo 40 años		
		Servicios complementarios de otros contratos de obras o de suministro que incluyan trabajos relacionados con la liquidación del contrato principal Plazo necesario				

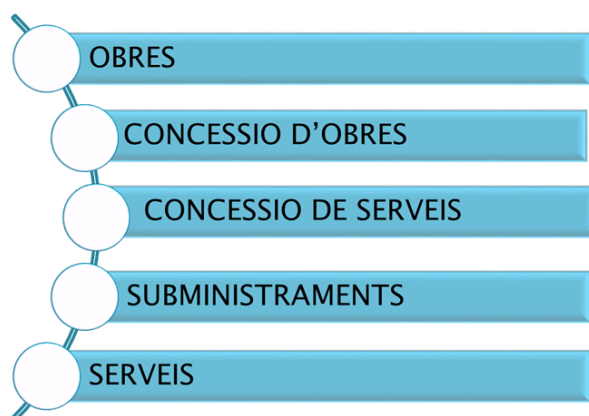
Cos Superior (Part específica. Opció General)

TEMA 24

TIPUS DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC. CONTRACTES SUBJECTES A REGULACIÓ HARMONITZADA. CONTRACTES PRIVATS.

TIPOLOGIA DE CONTRACTES

Els tipus de contractes del sector públic es determinen en funció del seu objecte, i són:



CAPÍTOL II. CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC

Secció 1a Delimitació dels tipus contractuals

Article 12. Qualificació dels contractes.

1. Els contractes d'obres, concessió d'obres, concessió de serveis, subministrament i serveis que subscriuin les entitats pertanyents al sector públic **es qualifiquen** d'acord amb les normes que conté aquesta secció.
2. La resta de contractes del sector públic es qualifiquen segons les normes de dret administratiu o de dret privat que els siguin aplicables.

Contracte d'obres (art. 13 LCSP):



Article 13. CONTRACTE D'OBRES.

1. Són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) **L'execució d'una obra**, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

2. Per «obra» s'entén el resultat d'un **conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil**, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble.

També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

3. Els contractes d'obres es refereixen a **una obra completa**, entenent per aquesta la susceptible de ser **destinada a l'ús general** o **al servei** corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què pugui ser objecte posteriorment, i comprenen tots i cadascun dels elements que siguin necessaris per utilitzar l'obra.

No obstant això, es poden contractar obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o es puguin definir substancialment i es requereixi l'autorització administrativa prèvia de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de la contractació referida.

Es poden subscriure contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits que preveu l'apartat 4 de l'article 30 d'aquesta Llei quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració perquè es tracta d'un supòsit d'execució d'obres per la mateixa Administració pública.

Execució: Articles 231-246

Secció 1a Actuacions preparatòries del contracte d'obres

Article 231. Projecte d'obres.

1. En els termes que preveu aquesta Llei, **l'adjudicació d'un contracte d'obres** requereix la prèvia **elaboració, supervisió, aprovació i replantejament** del projecte corresponent que ha de definir amb **precisió l'objecte del contracte**. L'aprovació del projecte **correspon a l'òrgan de contractació** llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.

2. En el supòsit d'adjudicació conjunta de projecte i obra, l'execució d'aquesta queda condicionada a la supervisió, aprovació i replantejament del projecte per l'òrgan de contractació.

Article 232. Classificació de les obres.

1. Als efectes de l'elaboració dels projectes, les obres es classifiquen, segons l'objecte i la naturalesa, en els grups següents:

- a) Obres de primer establiment, reforma, restauració, rehabilitació o gran reparació.
- b) Obres de reparació simple
- c) Obres de conservació i manteniment.
- d) Obres de demolició.

2. Són obres de primer establiment les que donen lloc a la creació d'un bé immoble.

3. El concepte general **de reforma** abraça el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent.

4. Es consideren **obres de reparació** les necessàries per **esmenar un menyscabament** produït en un bé immoble per causes fortuïtes o accidentals. Quan afectin fonamentalment l'estructura resistent tenen la qualificació de gran reparació i, en cas contrari, de reparació simple.

5. Si el menyscabament es produeix en el temps per l'ús natural del bé, les obres necessàries per esmenar-lo tenen el **caràcter de conservació**. Les obres de manteniment tenen el mateix caràcter que les de conservació.

6. Són obres de restauració les que tenen per objecte reparar una construcció conservant-ne l'estètica, respectant-ne el valor històric i mantenint-ne la funcionalitat.

7. Són obres de rehabilitació les que tenen per objecte reparar una construcció conservant-ne l'estètica, respectant-ne el valor històric i dotant-la d'una nova funcionalitat que sigui compatible amb els elements i valors originals de l'immoble.

8. Són obres de demolició les que tenen per objecte l'enderroc o la destrucció d'un bé immoble.

Article 233. Contingut dels projectes i responsabilitat derivada de la seva elaboració.

1. Els projectes d'obres han de comprendre, almenys:

a) **Una memòria** en què es descrigui l'objecte de les obres, que ha de recollir els antecedents i la situació prèvia a les obres, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada, i es detallen els factors de tot tipus que cal tenir en compte.

b) Els **plans de conjunt i de detall** necessaris perquè l'obra quedi perfectament definida, així com els que delimitin l'ocupació de terrenys i la restitució de servituds i altres drets reals, si s'escau, i serveis afectats per l'execució.

c) El **plec de prescripcions tècniques particulars**, on s'ha de fer la descripció de les obres i se n'ha de regular l'execució, amb expressió de la forma en què aquesta es portarà a terme, les obligacions de tipus tècnic que corresponguin al contractista, i la manera com es portarà a terme el mesurament de les unitats executades i el control de qualitat dels materials utilitzats i del procés d'execució.

d) **Un pressupost**, integrat o no per diversos de parcials, amb expressió dels preus unitaris i dels descompostos, si s'escau, estat de mesuraments i els detalls necessaris per fer-ne la valoració. El pressupost s'ha d'ordenar per obres elementals, en els termes que s'estableixin per reglament.

e) Un **programa de desenvolupament** dels treballs o pla d'obra de caràcter indicatiu, amb previsió, si s'escau, del temps i cost.

f) Les referències de tot tipus en què es fonamenta el replantejament de l'obra.

g) **L'estudi de seguretat i salut** o, si s'escau, l'estudi bàsic de seguretat i salut, en els termes que preveuen les normes de seguretat i salut en les obres.

h) Tota la documentació que estigui prevista en normes de caràcter legal o reglamentari.

2. No obstant això, per als projectes d'obres de primer establiment, reforma o gran reparació inferiors a 500.000 euros de pressupost base de licitació, IVA exclòs, i per a la resta de projectes enumerats a l'article anterior, es pot simplificar, refundre o fins i tot suprimir algun o alguns dels documents anteriors en la forma que determinin les normes de desplegament d'aquesta Llei, sempre que la documentació resultant sigui suficient per definir, valorar i executar les obres que compregui. Amb tot, només es pot prescindir de la documentació indicada a la lletra g) de l'apartat anterior en els casos en què estigui previst en la normativa específica que la regula.

Article 235. Supervisió de projectes.

Abans de l'aprovació del projecte, quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, els òrgans de contractació han de sol·licitar **un informe** de les corresponents **oficines o unitats de supervisió dels projectes** encarregades de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que siguin aplicables per a cada tipus de projecte. La responsabilitat per l'aplicació incorrecta d'aquestes en els diferents estudis i càlculs s'exigeix de conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 233 d'aquesta Llei.

En els projectes de pressupost base de licitació inferior a l'assenyalat, **l'informe té caràcter facultatiu**, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu.

Article 236. Replantejament del projecte.

1. **Aprovat el projecte i prèviament a l'aprovació de l'expedient** de contractació de l'obra, se **n'ha d'efectuar el replantejament**, el qual consisteix a **comprovar la realitat geomètrica** de l'obra i **la disponibilitat dels terrenys necessaris** per a la seva execució normal. Així mateix, s'han de comprovar **tots els supòsits que figurin en el projecte elaborat i siguin bàsics** per al contracte que s'ha de subscriure.

2. En la tramitació dels expedients de contractació referents a obres d'infraestructures hidràuliques, de transport i de carreteres, es dispensa del requisit previ de disponibilitat dels terrenys, si bé no es pot iniciar l'execució de les obres mentre no s'hagi formalitzat l'ocupació en virtut de la Llei d'expropiació forçosa vigent.

3. En els casos de cessió de terrenys o locals per entitats públiques, és suficient per acreditar la disponibilitat dels terrenys l'aportació dels acords de cessió i acceptació pels òrgans competents.

4. Una vegada realitzat el replantejament s'ha d'incorporar el projecte a l'expedient de contractació.

Secció 2a Execució del contracte d'obres

Article 237. Comprovació del replantejament.

L'execució del contracte d'obres **comença amb l'acta de comprovació del replantejament**. A aquests efectes, dins del termini que es consignï en el contracte, que no pot ser superior a un mes des de la data de la formalització llevat dels casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres **ha d'efectuar, en presència del contractista, la comprovació del replantejament fet prèviament a la licitació**, estendre acta del resultat, que ha de ser signada per les dues parts interessades, i remetre'n un exemplar a l'òrgan que va subscriure el contracte.

Contracte de concessió d'obres (art. 14 LCSP):



Article 14. CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRES.

1. La concessió d'obres és un contracte que té per objecte que el concessionari dugui a terme algunes de les prestacions a què es refereix l'article anterior, incloses les de restauració i reparació de construccions existents, així com la conservació i el manteniment dels elements construïts, i en el qual **la contraprestació** a favor d'aquell consisteix o bé únicament en **el dret a explotar l'obra** en el sentit de l'apartat quart següent, o bé en aquest dret acompanyat del de percebre un preu.

2. El contracte pot comprendre, a més, el contingut següent:

a) **L'adequació, reforma i modernització de l'obra** per adaptar-la a les característiques tècniques i funcionals requerides per a la prestació correcta dels serveis o la realització de les activitats econòmiques a les quals serveix de suport material.

b) Les actuacions de **reposició i gran reparació** que siguin exigibles en relació amb els elements que ha de reunir cadascuna de les obres per mantenir-se apta a fi que els serveis i les activitats als quals aquelles serveixen es puguin desenvolupar adequadament d'acord amb les exigències econòmiques i les demandes socials.

3. El contracte de concessió d'obres també pot preveure que el concessionari estigui obligat a projectar, executar, **conservar, reposar i reparar** aquelles obres que **siguin accessòries** o estiguin vinculades amb la principal i que siguin necessàries perquè aquesta compleixi la finalitat determinant de la seva construcció i que permetin el seu millor funcionament i explotació, així com a efectuar les actuacions ambientals relacionades amb aquestes que s'hi prevegin. En el supòsit que les obres vinculades o accessòries puguin ser objecte d'explotació o aprofitament econòmic, aquests corresponen al concessionari conjuntament amb l'explotació de l'obra principal, en la forma que determinin els plecs respectius.

4. El dret d'exploració de les obres, a què es refereix l'apartat primer d'aquest article, **ha d'implicar la transferència al concessionari d'un risc operacional en l'exploració** de les obres esmentades que abrasi el risc de demanda o el de subministrament, o tots dos. S'entén **per risc de demanda** el que es deu a la demanda real de les obres o serveis objecte del contracte, i risc de subministrament el relatiu al subministrament de les obres o serveis objecte del contracte, en particular **el risc que la prestació dels serveis no s'ajusti a la demanda**.

Es considera que el concessionari assumeix un risc operacional **quan no estigui garantit** que, en condicions normals de funcionament, **aquest pugui recuperar les inversions efectuades ni cobrir els costos** en què hagi incorregut com a conseqüència de l'exploració de les obres que siguin objecte de la concessió. La part dels riscos transferits al concessionari ha **de suposar una exposició real a les incerteses del mercat** que impliqui que qualsevol pèrdua potencial estimada en què incorri el concessionari no és merament nominal o menyspreable.



- La característica principal de una concessió, el **derecho a explotar** las obras o los servicios, implica siempre la transferencia al concesionario de un **riesgo operacional de carácter económico**” (Considerando 18)
- El riesgo operacional debe **ser ajeno al control de las partes**. El TJUE ha ido desgranando manifestaciones concretas de dichos factores externos (no recogidas, sin embargo, por la Directiva 2014/23
 - a) el **riesgo de enfrentarse a la competencia de otros operadores**;
 - b) el riesgo de un **desajuste entre la oferta y la demanda** de los servicios;
 - c) el riesgo de insolvencia de los deudores de los precios por los servicios prestados;
 - d) el riesgo de que **los ingresos no cubran íntegramente los gastos de explotación**;
 - y e) el riesgo de responsabilidad por un perjuicio causado por una irregularidad en la prestación del servicio.

El TJUE en la sentencia de 10 de marzo de 2011, en el asunto C-274/09, definía las características del riesgo operacional:

«el riesgo de explotación económica del servicio debe entenderse como el riesgo de exposición a las **incertidumbres del mercado** (véase, en este sentido, la sentencia Eurawasser (TJCE 2009, 260) , antes citada, apartados 66 y 67), que puede traducirse en el **riesgo de enfrentarse a la competencia de otros operadores, el riesgo de un desajuste entre la oferta y la demanda** de los servicios, el riesgo de insolvencia de los deudores de los precios por los servicios prestados, el **riesgo de que los ingresos no**

cubran íntegramente los gastos de explotación o incluso el riesgo de responsabilidad por un perjuicio causado por una irregularidad en la prestación del servicio

La Directiva 2014/23 prescribe que hay transferencia del riesgo operacional cuando corre de cuenta del concesionario: a) el riesgo de demanda; b) el riesgo de suministro; o, c) ambos (art. 2.1 Directiva 2014/23). La definición que de tales riesgos formula el considerando 20 no es especialmente afortunada (“riesgo de demanda” es el que debe a la demanda real de las obras o servicios y “riesgo de oferta”, el relativo al suministro de las obras o servicios objeto del contrato, en particular el riesgo de que la prestación de los servicios no se ajuste a la demanda”) por ser en exceso reiterativa y, por ende, escasamente explicativa del enunciado.

Así, el **riesgo de demanda** está vinculado a la **demand real** de las obras o servicios objeto del contrato por parte de los usuarios (“uso efectivo por los consumidores finales”). Se trata de un riesgo que **no depende de la actuación del concesionario** y no es otra cosa que riesgo económico habitual al que se someten las entidades privadas en una economía de mercado: las alteraciones del ciclo económico, las nuevas tendencias del mercado, los cambios de preferencia de los usuarios finales o los avances tecnológicos.

El **riesgo de oferta** está vinculado a la posibilidad de que la prestación de los servicios **no se ajuste a la demanda existente en cada momento**. Por lo tanto, el riesgo de oferta tampoco depende del cumplimiento de las obligaciones contractuales asumidas por el contratista, sino **de las preferencias de los consumidores finales** desde un punto de vista de la cualidad del servicio, es decir, el modo en que los usuarios quieren que sea el servicio.

➤ **Execució. Articles 247-283**

Article 247. Estudi de viabilitat.

1. Amb **caràcter previ** a la decisió de construir i explotar en règim de concessió unes obres, l'òrgan que correspongui de l'Administració concedent **ha d'acordar la realització d'un estudi de viabilitat d'aquestes obres**.

2. L'estudi de viabilitat ha de contenir, **almenys**, les dades, anàlisi, informes o estudis que escaiguin sobre els punts següents:

a) **Finalitat i justificació de les obres**, així com definició de les característiques essencials.

b) Justificació **dels avantatges quantitius i qualitius que aconsellen la utilització del contracte de concessió d'obres enfront d'altres de tipus contractuals**, amb indicació dels nivells de qualitat que és necessari complir, l'estructura administrativa necessària per verificar la prestació, així com les variables en relació amb l'impacte de la concessió en l'estabilitat pressupostària.

c) **Previsions sobre la demanda d'ús i incidència econòmica i social** de les obres en la seva àrea d'influència i sobre la rendibilitat de la concessió.

d) Valoració de les dades i els informes existents que facin referència al planejament sectorial, territorial o urbanístic.

e) **Estudi d'impacte ambiental** quan aquest sigui preceptiu d'acord amb la legislació vigent. En els altres casos, una anàlisi ambiental de les alternatives i les corresponents mesures correctores i protectores necessàries.

f) **Justificació de la solució elegida**, que indiqui, entre les alternatives considerades, si es tracta d'infraestructures viàries o lineals, les característiques del seu traçat.

g) **Riscos operatius i tecnològics** en la construcció i explotació de les obres.

h) **Cost de la inversió a realitzar**, així com el sistema de finançament proposat per a la construcció de les obres amb la justificació, així mateix, de la procedència d'aquesta.

i) **Estudi de seguretat i salut** o, si s'escau, estudi bàsic de seguretat i salut, en els termes previstos en les disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.

j) **El valor actual net de totes les inversions, costos i ingressos** del concessionari, als efectes de l'avaluació del risc operacional, així com els criteris que siguin necessaris per valorar la taxa de descompte.

k) Existència d'una possible ajuda d'Estat i compatibilitat d'aquesta ajuda amb el Tractat de funcionament de la Unió Europea, en els casos en què per a la viabilitat de la concessió es prevegin ajudes a la seva construcció o explotació.

3. L'Administració concedent **ha de sotmetre l'estudi de viabilitat a informació pública** pel termini **d'un mes**, prorrogable per un termini idèntic per raó de la seva complexitat, i n'ha de **donar trasllat** per a informe als òrgans de l'Administració General de l'Estat, les comunitats autònomes i entitats locals afectats quan l'obra no figuri en el planejament urbanístic corresponent, que l'han d'emetre en el termini d'un mes.

4. El tràmit d'informació pública que preveu l'apartat anterior també serveix per acomplir el que es refereix a l'estudi d'impacte ambiental, en els casos en què la declaració d'impacte ambiental sigui preceptiva.

5. **S'admet la iniciativa privada en la presentació d'estudis de viabilitat** d'eventuals concessions. Presentat l'estudi, s'ha d'eleva a l'òrgan competent perquè en el termini de tres mesos comuniqui al particular la decisió de tramitar-lo o no tramitar-lo o fixi un termini més llarg per al seu estudi, que en cap cas no pot ser superior a sis mesos. El silenci de l'Administració o de l'entitat que correspongui equival a **la no-acceptació de l'estudi**.

En el supòsit que l'estudi de viabilitat **culmini en l'atorgament** de la concessió corresponent, llevat que aquest estudi hagi resultat insuficient d'acord amb la seva pròpia finalitat, el seu autor té dret en la licitació corresponent a 5 punts percentuals addicionals als obtinguts per aplicació dels criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives particulars corresponent. Si **no ha resultat adjudicatari**, té dret al rescabament de les despeses efectuades per a la seva elaboració, incrementades **en un 5 per cent com a compensació**, despeses que es poden imposar al concessionari com a condició contractual en el plec de clàusules administratives particulars corresponent. L'import de les despeses es determina en funció de les que **siguin justificades** per qui hagi presentat l'estudi.

Article 267. Retribució per la utilització de les obres.

1. El concessionari té **dret a percebre dels usuaris o de l'Administració una retribució** per la utilització de les obres de la forma que preveu el plec de clàusules administratives particulars i de conformitat amb el que estableix aquest article, que **es denomina tarifa** i té la naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari.

2. Les tarifes que abonin els usuaris per la utilització de les obres han de ser fixades per l'òrgan de contractació en l'acord d'adjudicació. Les tarifes **tenen el caràcter de màximes** i els concessionaris poden aplicar tarifes inferiors quan ho estimin convenient.



TIPO DE VEHICULO	TARIFA
T01 AUTO	\$ 10.00
T01 PICK-UP	\$ 12.00
T02 AUTOBUS Y MICROBUS	\$ 15.00
T03 REDLA	\$ 20.00
T04 RABON	\$ 45.00
T05 TORTON	\$ 45.00
T06 TRAILER	\$ 80.00

CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS (art. 15 LCSP):



Article 15. CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS.

1. El contracte de concessió de serveis és aquell en virtut del qual un o diversos poders adjudicadors **encarreguen a títol onerós** a una o diverses persones, naturals o jurídiques, la gestió d'un servei la prestació del qual sigui de la seva titularitat o competència, i la contrapartida del qual estigui constituïda pel dret a explotar els serveis objecte del contracte o per aquest dret acompanyat del de percebre un preu.

2. El dret d'exploració dels serveis **implica la transferència al concessionari del risc operacional**, en els termes que assenyalava l'apartat quart de l'article anterior.

- La mayoría de los autores y la doctrina jurisprudencial, se entiende que el principal criterio diferenciador, es que el contrato de concesión de obra, a diferencia del contrato de concesión de servicios, es que, propiamente, el de concesión de obra **requiere de la construcción de una infraestructura**.

- En la concesión de servicios el objeto está constituido **por la explotación o gestión del servicio en sí mismo**, consistiendo la retribución del concesionario el importe de las tarifas que los usuarios deben pagar. Lo anterior, no obsta que concurra el supuesto en el que el contrato de concesión de servicios requiere de obras, con carácter previo al comienzo de la explotación, las cuales también serán a cargo del concesionario.

Es decir, el elemento diferenciador se encuentra en el hecho de que el objeto constituya la construcción de la obra o la explotación del servicio. En aquellos casos en los que la explotación del servicio requiera la ejecución de obras de instalación, **estas tendrán un**

carácter accesorio y una entidad económica menor respecto de la explotación del servicio.

➤ **Execució articles 284-297**

Article 284. Àmbit del contracte de concessió de serveis.

1. L'Administració pot gestionar indirectament, mitjançant un contracte de concessió de serveis, els serveis de la seva titularitat o competència sempre que siguin susceptibles d'explotació econòmica per particulars. **En cap cas es poden prestar mitjançant concessió de serveis els que impliquin exercir l'autoritat inherent als poders públics.**

2. **Abans de procedir** a contractar una concessió de serveis, en els casos en què es tracti de serveis públics, se **n'ha d'haver establert el règim jurídic**, que declari expressament que l'activitat de què es tracta queda assumida per l'Administració respectiva com a pròpia d'aquella, que determini **l'abast de les prestacions** a favor dels administrats, i que reguli els aspectes de caràcter jurídic, econòmic i administratiu relatius a la prestació del servei.

3. El contracte ha d'expressar amb claredat, en tot cas, **l'àmbit de la concessió, tant en l'ordre funcional com en el territorial.**

Secció 2a Règim jurídic

Subsecció 1a **Actuacions preparatòries** del contracte de concessió de serveis

Article 285. Plecs i avantprojecte d'obra i explotació.

1. Els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques han de fer referència, almenys, als aspectes següents:

a) Han de **definir l'objecte del contracte**, i han de preveure la realització independent de cadascuna de les parts mitjançant la seva divisió en lots, sense minva de l'eficàcia de la prestació, d'acord amb el que disposa l'article 99.3, amb la finalitat de promoure la lliure concurrència.

b) Han de fixar **les condicions de prestació del servei i, si s'escau, fixar les tarifes** que hagin d'abonar els usuaris, els **procediments per revisar-les, i el cànon o la participació que s'hagi de satisfer a l'Administració**. Quant a la revisió de tarifes, els plecs de clàusules administratives s'han d'ajustar al que preveu el capítol II, del títol III, del llibre primer.

c) Han de regular també la **distribució de riscos entre l'Administració i el concessionari** en funció de les característiques particulars del servei, si bé en tot cas el risc operacional li correspon al contractista.

d) Han de definir els requisits de capacitat i solvència financera, econòmica i tècnica que siguin exigibles als licitadors, i es poden fixar diferents requisits de solvència en funció de

les diferents fases del contracte de conformitat amb el que disposa l'article 86.3, a l'efecte d'una possible cessió en els termes que estableix l'article 214.2.c).

e) Han de preveure també la possibilitat que es produeixi **la cessió del contracte** de conformitat amb el que estableix l'article 214, així com de les participacions en la societat concessionària quan es constitueixi una societat de propòsit específic pels licitadors per a l'execució del contracte. Així mateix, han d'establir criteris per determinar quan s'ha de considerar la cessió de les participacions pel fet de suposar un canvi de control efectiu i, en cas que ho justifiquin les característiques del contracte, cal establir també mecanismes de control per a cessions de participacions en la societat concessionària que no es puguin equiparar a una cessió del contracte. En tot cas, s'ha de considerar que es produeix un canvi de control efectiu quan se cedeixi el 51 per cent de les participacions.

En els casos en què la concessió de serveis es refereixi a serveis públics, el que estableix aquest apartat s'ha de portar a terme d'acord amb les normes reguladores del règim jurídic del servei a què es refereix l'article 284.2.

2. En els contractes de concessió de serveis, la tramitació de l'expedient **ha d'anar precedida de la realització i l'aprovació d'un estudi de viabilitat** d'aquests o, si s'escau, **d'un estudi de viabilitat economicofinancera, que tenen caràcter vinculant en els supòsits en què concloquin en la inviabilitat del projecte**. En els casos en què els contractes de concessió de serveis compreguin l'execució d'obres, la tramitació d'aquell ha d'anar precedida, a més, quan sigui procedent de conformitat amb el que disposa l'article 248.1, de l'elaboració i aprovació administrativa de l'avantprojecte de construcció i explotació de les obres que siguin necessàries, amb especificació de les prescripcions tècniques relatives a la seva realització; i, a més, de la redacció, supervisió, aprovació i replantejament del projecte de les obres corresponent.

En els supòsits en què per a la viabilitat de la concessió es prevegin ajudes a la construcció o l'explotació d'aquesta, l'estudi de viabilitat s'ha de pronunciar sobre l'existència d'una possible ajuda d'Estat i la compatibilitat d'aquesta amb el Tractat de funcionament de la Unió Europea.

..

Article 289. Prestacions econòmiques.

1. El concessionari té **dret a les contraprestacions econòmiques que preveu el contracte**, entre les quals s'inclou, per fer efectiu el seu dret a explotar el servei, **una retribució fixada en funció de la seva utilització** que s'ha de percebre directament dels usuaris o de la mateixa Administració.

2. Les contraprestacions econòmiques pactades, que es denominen **tarifes i tenen la naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari**, s'han de revisar, si s'escau, en la forma que estableix el contracte, que s'ha d'ajustar, en tot cas, al que preveu el

capítol II del títol III del llibre primer d'aquesta Llei, relatiu a la revisió de preus en els contractes de les entitats del sector públic

En la **comptabilitat diferenciada** que el concessionari ha de portar respecte de tots els ingressos i despeses de la concessió, i que ha d'estar a disposició de l'entitat contractant, hi han de quedar degudament reflectits tots els ingressos derivats de les contraprestacions pactades en la forma que preveu l'apartat 6 de l'article 267.

3. Si així ho ha establert el plec de clàusules administratives particulars, el concessionari ha d'abonar a l'Administració concedent un **cànon o participació**, que s'ha de determinar i abonar en la forma i les condicions que preveuen el plec esmentat i la documentació contractual restant.

...

Secció 5a Compliment i efectes del contracte de concessió de serveis

Article 291. Reversió.

1. Finalitzat el termini de la concessió, **el servei ha de revertir a l'Administració**, i el contractista **ha de lliurar les obres i instal·lacions** a què estigui obligat d'acord amb el contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

2. Durant un període prudencial anterior a la reversió, que s'ha de fixar en el plec, l'òrgan competent de l'Administració ha d'adoptar les disposicions encaminades a **garantir** que el lliurament dels béns es verifiqui en les condicions convingudes.

3. Els béns afectes a la concessió que hagin de revertir a l'Administració en virtut del que estableix aquest article no poden ser objecte d'embargament.

..

Article 293. Incompliment del concessionari.

1. Quan el contracte recaigui sobre **un servei públic**, si per causes alienes al concessionari o bé per l'incompliment per part d'aquest es deriva **una pertorbació greu i no reparable** per altres mitjans en el servei, l'Administració en **pot acordar el segrest o la intervenció** en els termes que estableix l'article 263. En tot cas, el concessionari ha d'abonar a l'Administració els danys i perjudicis que efectivament li hagi ocasionat.

CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENTS (art. 16 LCSP):



Article 16. CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT.

1. Són contractes de subministrament els que tenen **per objecte** l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o **béns mobles**.

2. Sense perjudici del que disposa la lletra b) de l'apartat 3 d'aquest article respecte dels contractes que tinguin per objecte programes d'ordinador, no tenen la consideració de contracte de subministrament els contractes relatius a propietats incorporals o valors negociables.

3. En tot cas, es consideren contractes de subministrament els següents:

a) Aquells en què l'empresari **s'obligui a lliurar una pluralitat de béns** de manera **successiva i per un preu unitari** sense que la quantia total es defineixi amb exactitud en el moment de subscriure el contracte, perquè els lliuraments estan subordinats a les necessitats de l'adquirent.

b) Els que tinguin per objecte l'adquisició i l'**arrendament d'equips i sistemes de telecomunicacions o per al tractament de la informació**, els seus **dispositius i programes**, i la cessió del dret d'ús d'aquests últims, en qualsevol de les seves modalitats de posada a disposició, a excepció dels contractes d'adquisició de programes d'ordinador desenvolupats a mida, que es consideren contractes **de serveis**.

c) **Els de fabricació**, pels quals la cosa o coses que l'empresari hagi de lliurar s'hagin d'elaborar d'acord amb característiques peculiars fixades prèviament per l'entitat contractant, encara que aquesta s'obligui a aportar, totalment o parcialment, els materials necessaris.

d) Els que tinguin per objecte **l'adquisició d'energia primària o energia transformada**.

- *Un contrato público de suministro **podrá incluir, de forma accesoría, operaciones de colocación e instalación** (Dir 2014/24/UE art.2.1.8)*

- La adquisición de **bienes semovientes** se refirió la Junta, indicando que tienen la consideración de bienes muebles (CC art.333 y 335)

➤ *Execució. Articles 298-307*

CAPÍTOL IV. Del contracte de subministrament

Secció 1a Regulació de determinats contractes de subministrament

Article 298. Arrendament.

En el contracte d'arrendament, l'**arrendador o empresari** ha d'assumir durant el termini de vigència del contracte l'**obligació de mantenir-ne l'objecte**. Les quantitats que, si s'escau, hagi de satisfer l'Administració en concepte de **cànon de manteniment** s'han de fixar separatament de les constitutives del preu de l'arrendament.

Contracte de serveis (art. 17 LCSP):



Article 17. CONTRACTE DE SERVEIS.

Són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són **prestacions de fer** consistents en el desenvolupament **d'una activitat** o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari.

No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis **que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.**

- Hi ha serveis que es presten a l'Administració i son complementaris pels seu funcionament
- i serveis que es presten directament a la ciutadania (externalització= gestió indirecta)

Serveis especials a què es refereixen els articles 22.1.c), 135.5 i la disposició addicional trenta-sisena

ANEXO IV

Servicios especiales a que se refieren los artículos 22.1.C), 135.5 Y la disposición adicional trigésima sexta

Código CPV	Descripción
7520000-8, 75231200-6, 75231240-8, 75611000-0, 75622000-0 [Servicios de suministro de personal doméstico] 75624000-4 [Servicios de suministro de personal de enfermería] y 75625000-1 [Servicios de suministro de personal médico] de 85000000-9 a 85323000-9, 98133100-5, 98133000-4, 98200000-5, 98500000-8 [Casas particulares con personas empleadas] y 98513000-2 a 98514000-9 [Servicios de mano de obra para particulares, Servicios de personal de agencia para particulares, Servicios de personal administrativo para particulares, Personal temporal para particulares, Servicios de ayuda en tareas domésticas y Servicios domésticos]	Servicios sociales y de salud y servicios conexos.
85321000-5 y 85322000-2, 75000000-6 [Servicios de administración pública, defensa y servicios de seguridad social], 75121000-0, 75122000-7, 75124000-1, de 79995000-5 a 79995200-7, de 80000000-4 Servicios educativos y de formación a 80660000-8, de 92000000-1 a 92342200-2, de 92360000-2 a 92700000-8, 79950000-9 [Servicios de organización de exposiciones, ferias y congresos], 79951000-5 [Servicios de organización de seminarios], 79952000-2 [Servicios de eventos], 79952100-3 [Servicios de organización de eventos culturales], 79953000-9 [Servicios de organización de festivales], 79954000-6 [Servicios de organización de fiestas], 79955000-3 [Servicios de organización de desfiles de modas], 79956000-0 [Servicios de organización de ferias y exposiciones]	Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales.
75300000-9.	Servicios de seguridad social de afiliación obligatoria.
75310000-2, 75311000-9, 75312000-6, 75313000-3, 75313100-4, 75314000-0, 75320000-5, 75330000-8, 75340000-1.	Servicios de prestaciones sociales.
98000000-3, 98120000-0, 98132000-7, 98133110-8 y 98130000-3	Otros servicios comunitarios, sociales y personales, incluidos los servicios prestados por sindicatos, organizaciones políticas, asociaciones juveniles y otros servicios prestados por asociaciones.
98131000-0.	Servicios religiosos.
55100000-1 a 55410000-7, 55521000-8 a 55521200-0 [55521000-8 Servicios de suministro de comidas para hogares, 55521100-9 Servicios de entrega de comidas a domicilio, 55521200-0 Servicios de entrega de comidas], 55520000-1 Servicios de suministro de comidas desde el exterior, 55522000-5 Servicios de suministro de comidas para empresas de transporte, 55523000-2 Servicios de suministro de comidas para otras empresas e instituciones, 55524000-9 Servicios de suministro de comidas para escuelas, 55510000-8 Servicios de cantina, 55511000-5 Servicios de cantina y otros servicios de cafetería para	Servicios de hostelería y restauración.
79100000-5 a 79140000-7, 75231100-5.	Servicios jurídicos distintos de los referidos en el artículo 19.2.d).
75100000-7 a 75120000-3, 75123000-4, 75125000-8 a 75131000-3.	Otros servicios administrativos y servicios gubernamentales.
75200000-8 a 75231000-4.	Prestación de servicios para la comunidad.
75231210-9 a 75231230-5, 75240000-0 a 75252000-7, 79430000-7, 98113100-9	Servicios relacionados con las prisiones, servicios de seguridad pública y servicios de salvamento distintos de los referidos en el artículo 19.2.f).
79700000-1 a 79721000-4 [Servicios de investigación y seguridad, Servicios de seguridad, Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, Servicios de vigilancia, Servicios relacionados con el sistema de localización, Servicios de búsqueda de prófugos, Servicios de patrullas, Servicios de expedición de distintivos de identificación, Servicios de investigación y Servicios de agencia de detectives] 79722000-1 [Servicios de grafología], 79723000-8 [Servicios de análisis de residuos]	Servicios de investigación y seguridad.
98900000-2 [Servicios prestados por organizaciones y entidades extraterritoriales] y 98910000-5 [Servicios específicos de organizaciones y entidades extraterritoriales]	Servicios internacionales.
64000000-6 [Servicios de correos y telecomunicaciones], 64100000-7 [Servicios postales y de correo rápido], 64110000-0 [Servicios postales], 64111000-7 [Servicios postales relacionados con periódicos y revistas], 64112000-4 [Servicios postales relacionados con cartas], 64113000-1 [Servicios postales relacionados con paquetes], 64114000-8 [Servicios de ventanilla de correos], 64115000-5 [Alquiler de apartados de correos], 64116000-2 [Servicios de lista de correos], 64120000-7 [Servicios de correo interno]	Servicios de correos.
50116510-9 [Servicios de recauchutado de neumáticos], 71550000-8 [Servicios de hemería]	Servicios diversos

Disposició addicional quaranta-unena. Normes específiques de contractació pública de serveis d'arquitectura, enginyeria, consultoria i urbanisme.

Es reconeix la naturalesa de prestacions de caràcter intel·lectual **als serveis d'arquitectura, enginyeria, consultoria i urbanisme**, amb els efectes que es deriven de les previsions que conté aquesta Llei.

➤ **Execució. Articles 308-315**

Article 312. Especialitats dels contractes de serveis que comptin prestacions directes a favor de la ciutadania.

En els contractes de serveis que comptin prestacions directes a favor de la ciutadania, s'han de complir les prescripcions següents:

a) Abans de procedir a contractar un servei d'aquesta naturalesa, **s'ha d'haver establert el seu règim jurídic**, que declari expressament que l'activitat de què es tracta queda assumida

per l'Administració respectiva com a pròpia d'aquella, que determini l'abast de les prestacions a favor dels administrats, i que reguli els aspectes de caràcter jurídic, econòmic i administratiu relatius a la prestació del servei.

b) L'adjudicatari d'un contracte de serveis d'aquest tipus està subjecte a les obligacions de prestar el servei **amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo** en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament si s'escau de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar-se del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat d'acord amb el contracte en l'estat de conservació i funcionament adequats.

c) Els béns afectes als serveis que regula aquest article no poden ser objecte d'embarquement.

e) L'Administració ha de conservar els **poders de policia** necessaris per assegurar la bona marxa dels serveis que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania de què es tracti

f) Amb caràcter general, la prestació dels serveis que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania **s'ha d'efectuar en dependències o instal·lacions diferenciades** de les de la mateixa Administració contractant. Si això no és possible, s'han de fer constar les raons objectives que ho motiven. En aquests casos, a l'efecte d'evitar la **confusió de plantilles**, s'ha d'intentar que els treballadors de l'empresa contractista no comparteixin espais i llocs de treball amb el personal al servei de l'Administració, i els treballadors i els mitjans de l'empresa contractista **s'han d'identificar** mitjançant els signes distintius corresponents, com ara uniformitat o retolacions.

Contractes mixtos (art. 18 LCSP):

Els anomenats contractes mixtos es defineixen per contenir prestacions corresponents a dos o més contractes nominats o típics, que són els que regulen els articles 13 a 17 de la LCSP.

El contracte mixt comprèn prestacions pròpies de dos o més contractes de classes diferents.

*Només es poden fusionar prestacions corresponents a diferents contractes en un contracte mixt quan aquestes prestacions estan **vinculades directament entre si** i mantenen relacions de complementarietat que exigeixen la consideració i el **tractament com una unitat funcional**, adreçada a satisfer una necessitat determinada o a aconseguir una **finalitat institucional pròpia de l'entitat contractant**.*

Quines normes regeixen l'adjudicació dels contractes mixtos?

*Contracte mixt amb prestacions pròpies de dos o més contractes d'**obres, subministraments o serveis** ⇒ cal atènyer-se **al caràcter de la prestació principal**.*

En serveis més subministraments, l'objecte principal es determina en funció de quin sigui el valor estimat més alt (VEC) dels serveis o subministraments respectius.

Com a exemple, un contracte mixte de serveis i subministraments que té per objecte l'adquisició d'una llicència d'un sistema d'informació per a la gestió, recaudació i inspecció dels ingressos públics d'un Ajuntament i la contractació dels serveis integrals, professionals i tecnològics necessaris per a la posada en marxa i explotació del sistema adquirit; la instal·lació d'uns mòduls prefabricats per prestar algun serveis públic, que és un contracte mixt de subministrament i obra.

CONTRACTES SUBJECTES A REGULACIÓ HARMONITZADA (art. 18 LCSP):

En alguns casos, principalment quan els imports superen determinats imports, la tramitació dels contractes del sector públic està subjecta a una regulació harmonitzada (SARHA). Això vol dir que ha de seguir unes normes iguals a les que se segueixen a la resta de la Unió Europea en els mateixos supòsits.

Només poden estar subjectes a regulació harmonitzada els contractes que liciten les entitats considerades poders adjudicadors (les de nivell I i II de subjecció a la LCSP, segons l'apartat 2.2).

El llindar a partir del qual un contracte està subjecte a la regulació **harmonitzada es determina en funció del tipus de contracte:**

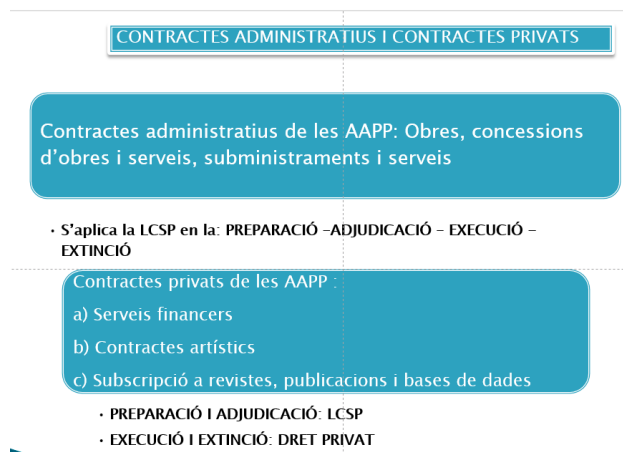
<p>CONTRACTES SUBJECTES A UNA REGULACIÓ HARMONITZADA: SARHA</p> <p>Cal que l'entitat contractant sigui un poder adjudicador</p>	<p>Sempre que el seu VEC sigui <u>igual o superior a:</u></p>
<p>Obres i concessions:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 5.538.000€*
<ul style="list-style-type: none"> • Subministraments i serveis: 	<ul style="list-style-type: none"> • 221.000 € * (CCAA i Adm. locals) (143.000* AGE i entitats gestores de la SS)
<ul style="list-style-type: none"> • <u>Serveis socials</u> i altres serveis de l'annex IV 	<ul style="list-style-type: none"> • 750.000 €
<ul style="list-style-type: none"> • TAMBÉ tenen la consideració de contractes subjectes a una regulació harmonitzada els contractes subvencionats per aquestes entitats. Obres (enginyeria civil determinades construccions) i serveis vinculats a les obres 	<p>5.538.000€ (obres) i 221.000€ (serveis vinculats)</p>

	* Els esmentats valors han estat modificats per Orden HFP/1352/2023, de 15 de diciembre
--	---

Conseqüències mes rellevants d'un contracte SARHA:

Anunci previ. Potestatiu Efectes, reducció de terminis en el procediment obert i restringit	Art 134.7 anunci previ, efectes art 156.2 i 3: procediment obert art 164: procediment restringit
Anunci de licitació: obligatori DOUE Efectes de la manca de publicació al DOUE: nul·litat	Art 135.1 Art 39.2.c)
Procediment de comunicació de possibles pactes col·lusoris a l'Autoritat de Defensa de la Competència	150.1
Anunci de formalització dels contractes: DOUE	Art 154
Publicació al DOUE d'un anunci en cas modificació imprevista en els casos de l'article 205.2 a) i b) (excepte casos de concessió de serveis i serveis de l'annex IV)	Art 207

CONTRACTES ADMINISTRATIUS I CONTRACTES PRIVATS



<p>Contractes administratius i privats</p> <p>Article 25.1.a) Gairebé tots els contractes de les AAPP són administratius (només 3 contractes de les AAPP són privats)</p> <p>S'aplica bàsicament la LCSP en totes les fases. Art 25.2</p> <p>1) LCSP</p> <p>2) Normativa desenvolupament (els reglaments)</p>

3) Supletòriament la norma administrativa, La Llei 39/2015, llei 40/2015, Llei 26/2010

4) Dret civil

Contractes privats

Dret privat entra en les fases d'execució i extinció

En canvi en la preparació i adjudicació: LCSP

25.1.a) LCSP els 3 contractes privats AAPP:

- Serveis financers (assegurances, serveis bancaris)
- Contractes artístics (serveis)
- Subscripció a publicacions, revistes i bases de dades (subministraments)

Article 24. Règim jurídic aplicable als contractes del sector públic.

Els contractes del sector públic poden estar sotmesos a **un règim jurídic de dret administratiu o de dret privat**.

Article 25. CONTRACTES AMINISTRATIUS.

1. Tenen caràcter administratiu els contractes següents, sempre que els subscrigui **una Administració pública**:

a) Els contractes d'obra, concessió d'obra, concessió de serveis, subministrament i serveis. No obstant això, **tenen caràcter privat els contractes següents**:

1r Els contractes de serveis que tinguin **per objecte serveis financers** amb número de referència CPV de 66100000-1 a 66720000-3 i els que tinguin per objecte la **creació i interpretació artística i literària i els d'espectacles** amb número de referència CPV de 79995000-5 a 79995200-7, i de 92000000-1 a 92700000-8, excepte 92230000-2, 92231000-9 i 92232000-6

Serveis financers i assegurances:

81000	6600000-0	Servicios financieros y de seguros
81100	6610000-1 (*)	Servicios bancarios y de inversión
81100	6611000-4 (*)	Servicios bancarios
81111-81114	6611100-1 (*)	Servicios prestados por los bancos centrales
81115, 81116, 81119	6611200-8 (*)	Servicios de depósito de fondos
81131-81139	6611300-5 (*)	Servicios de concesión de créditos
81139	6611310-6 (*)	Servicios de concesión de microcréditos
81120	6611400-2 (*)	Servicios de arrendamiento financiero
81119	6611500-9 (*)	Servicios de transferencias internacionales
81199	6612000-7 (*)	Servicios bancarios de inversiones y servicios relacionados
81199	6612100-4 (*)	Servicios de fusiones y adquisiciones
81199	6612200-1 (*)	Servicios de financiación de empresas y de capital riesgo
81321-81329	6613000-0 (*)	Servicios de corretaje y servicios relativos a valores y mercancías
81321	6613100-7 (*)	Servicios de corretaje de valores

Código CPV	Descripción
66514120-3	Servicios de seguro marítimo, de aviación y de transportes de otro tipo
66514130-6	Servicios de seguros de ferrocarril
66514140-9	Servicios de seguros de aeronaves
66514150-2	Servicios de seguros de embarcaciones
66514200-8	Servicios de seguros de fletes
66515000-3	Servicios de seguros de daños
66515100-4	Servicios de seguros de incendio
66515200-5	Servicios de seguros de cosas
66515300-6	Servicios de seguros contra inclemencias del tiempo y pérdida financiera
66515400-7	Servicios de seguros contra las inclemencias del tiempo
66515410-0	Servicios de seguros contra pérdidas financieras
66515411-7	Servicios de seguros de pérdida pecuniaria
66516000-0	Servicios de seguros de responsabilidad civil
66516100-1	Servicios de seguros de responsabilidad civil de automóviles
66516200-2	Servicios de seguros de responsabilidad civil de aeromóviles
66516300-3	Servicios de seguros de responsabilidad civil de embarcaciones
66516400-4	Servicios de seguros de responsabilidad civil general
66516500-5	Servicios de seguros de responsabilidad profesional

Creació artística i literària:

96191-96193	92110000-7	Servicios de creación e interpretación de obras artísticas y literarias
96191-96193	92311000-4	Obras de arte
96191-96193	92312000-1	Servicios artísticos
96191	92312100-2	Servicios artísticos de productores de teatro, grupos de cantantes, bandas y orquestas
96191	92312110-5	Servicios artísticos de productores de teatro
96191	92312120-8	Servicios artísticos de grupos de cantantes
96191	92312130-1	Servicios artísticos de bandas de músicos
96191	92312140-4	Servicios artísticos de orquestas
96192	92312200-3	Servicios proporcionados por autores, compositores, escultores, artistas del espectáculo y otros artistas que trabajan individualmente
96192	92312210-6	Servicios prestados por autores
96192	92312211-3	Servicios de agencia de redacción
96192	92312212-0	Servicios relacionados con la preparación de manuales de formación
96192	92312213-7	Servicios de autoría técnica
96192	92312220-9	Servicios prestados por compositores
96192	92312230-2	Servicios prestados por escultores
96192	92312240-5	Servicios prestados por artistas del espectáculo
96192	92312250-8	Servicios prestados por artistas que trabajan individualmente
96192	92312251-5	Servicios de disc jockey
96121, 96122, 96191-96195	92320000-0	Servicios de explotación de instalaciones artísticas

2n Aquells l'objecte dels quals sigui **la subscripció a revistes, publicacions periòdiques i bases de dades.**

Disposició adicional novena. Normes especials per a la contractació de l'accés a bases de dades i la subscripció a publicacions.

1. La **subscripció a revistes i altres publicacions**, sigui quin sigui el seu suport, així com la contractació de l'accés a la informació continguda en

bases de dades especialitzades, i en la mesura que siguin imprescindibles, la contractació dels serveis necessaris per a la subscripció o la contractació esmentades anteriorment, **es poden efectuar**, sigui quina sigui la seva quantia sempre que no tinguin el caràcter de contractes subjectes a regulació harmonitzada, d'acord amb les normes que estableix aquesta Llei **per als contractes menors** i amb subjecció a les condicions generals que apliquin els proveïdors, incloent-hi les referides a les fórmules de pagament. L'abonament del preu, en aquests casos, s'ha de fer en la forma que preveuen les condicions que regeixin aquests contractes, i és admissible el pagament amb anterioritat al lliurament o a la realització de la prestació, sempre que això respongui als usos habituals del mercat.

2. Quan els contractes a què es refereix l'apartat anterior se subscriuguin per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, les entitats del sector públic contractants **tenen la consideració de consumidors**, als efectes que preveu la legislació de serveis de la societat de la informació i comerç electrònic.

b) Els contractes **declarats així expressament per una llei**, i aquells altres d'un **objecte diferent** dels que expressa la lletra anterior, però que tinguin naturalesa administrativa especial perquè estan vinculats al gir o trànsit específic de l'Administració contractant o per satisfer de manera directa o immediata una finalitat pública de la competència específica d'aquella.

Exemple, els contractes d'aprofitament forestal regulats a, la Ley 21/2015, de 20 de julio, que modificó la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes

2. Els **contractes administratius es regeixen**, quant a la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció, per aquesta Llei i les seves disposicions de desplegament; **supletòriament** s'aplica la resta de normes de dret administratiu i, si no n'hi ha, les normes de dret privat. No obstant això, als contractes administratius especials a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior els són aplicables, en primer terme, les seves normes específiques.

Article 26. CONTRACTES PRIVATS.

1. Tenen la consideració de contractes privats:

a) Els que subscriuguin les administracions públiques l'objecte dels quals sigui diferent dels referits a les lletres a) i b) de l'apartat primer de l'article anterior.

b) Els subscrits per **entitats del sector públic que, tot i ser poder adjudicador, no reuneixin la condició d'administracions públiques.** (PANAP grup 2)

c) Els subscrits per entitats del sector públic que no reuneixin la condició de poder adjudicador. (altres entitats SP no PA grup 3)

2. Els **contractes privats que subscriuguin les administracions públiques** es regeixen, quant a la seva **preparació i adjudicació**, si no hi ha normes específiques, per les seccions 1a i 2a del capítol I del títol I del llibre **segon d'aquesta Llei amb caràcter general**, i per les seves disposicions de desplegament, i s'aplica supletòriament la resta de normes de dret administratiu o, si s'escau, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Pel que fa als seus **efectes, modificació i extinció**, **aquests contractes es regeixen pel dret privat.**

No obstant el que estableix el paràgraf anterior, als contractes que esmenten els números 1r i 2n de la lletra a) de l'apartat primer de l'article anterior, (*contractes privats de les AAPP: serveis financers, assegurances, creació artística i DA 9*) els són aplicables, a més del llibre primer d'aquesta Llei, (*Configuració general de la contractació amb el SP: capacitat, solvència, prohibició, etc..*) el seu llibre segon quant a **la seva preparació i adjudicació**. Quant als seus **efectes i extinció**, els són aplicables **les normes de dret privat**, llevat del que estableixen els articles d'aquesta Llei relatius a les condicions especials d'execució, modificació, cessió, subcontractació i resolució dels contractes, que els són aplicables **quan el contracte estigui subjecte a una regulació harmonitzada.**

3. Els contractes privats que subscriuguin els poders adjudicadors que NO pertanyin a la categoria d'administracions públiques que esmenta la lletra b) de l'apartat primer del present article, l'objecte dels quals estigui comprès en l'àmbit d'aquesta Llei, es regeixen pel que disposa el títol I del seu llibre tercer, quant a la **seva preparació i adjudicació.**

Quant als seus **efectes i extinció**, els són aplicables les **normes de dret privat** i les normes a què es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral, de condicions especials d'execució, de modificació del contracte, de cessió i subcontractació, de racionalització tècnica de la contractació; i la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte, de conformitat amb els articles 204 i 205.

4. Els contractes que subscriguin les entitats del sector públic **que no tinguin la condició de poder adjudicador** es regeixen pel que disposen els articles 321 i 322.

Pel que fa als seus efectes, modificació i extinció, es regulen per les normes **de dret privat que els siguin aplicables**.

CONTRACTES PRIVATS	Tipus	Règim jurídic
De les AAPP	-Serveis financers, artístic i subscripció a revistes, publicacions i bases de dades	<p><u>Preparació i adjudicació:</u> LCSP (llibre primer i segon)</p> <p>Execució i extinció: Dret privat</p> <p><u>Si son contractes SARHA la LCSP en:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - condicions especials d'execució (art 202) - modificació (art 203 a 207) - cessió (art 214) - subcontractació (art 215) - i resolució dels contractes (art 211 a 213)
DELS PANAPS (Grup 2)	Tots	<p>Preparació i adjudicació: <i>LCSP</i></p> <p>Efectes i extinció: <i>Dret privat, excepte 26.3:</i></p> <p><i>S'aplica la LCSP en:</i></p> <p>✓ Via art 319: és aplicable el que disposen els articles 201 sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laboral; 202 sobre condicions especials d'execució; 203 a 205 sobre supòsits de modificació del contracte; 214 a 217 sobre cessió i subcontractació, i 218 a 228 sobre racionalització tècnica de la contractació; així com les condicions de pagament que estableixen els apartats 4t de l'article 198, 4t de l'article 210 i 1r de l'article 243.</p>

		<p>✓ <u>la causa</u> de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació quan no sigui possible modificar el contracte</p>
<p><u>Sector Públic no Poder Adjudicador (Grup 3)</u></p>	<p>Tots</p>	<p><u>Efectes i extinció Dret privat (art 322)</u></p>